

casa en venta Xove, Mariña Occidental



ICARIA INTERNATIONAL vende en exclusiva en el corazón de Xove, a tan solo 1.000 metros de la espectacular Playa de Esteiro, se encuentra esta exclusiva propiedad compuesta por un edificio con tres apartamentos totalmente listos para entrar a vivir y un cuarto apartamento diáfano, ideal para diseñar y distribuir a gusto del comprador. Todo ello acompañado de una amplia finca de 6.000 m², totalmente edificable, que multiplica las posibilidades de expansión y desarrollo.~~Distribución de la propiedad:~Tres apartamentos equipados, cada uno con tres habitaciones, salón, cocina y baño, perfectos para uso propio o explotación turística inmediata.~Un cuarto apartamento diáfano, que brinda la libertad de crear un espacio a medida: desde un moderno loft hasta otra vivienda familiar completa.~Finca edificable de 6.000 m², con múltiples opciones: construcción de nuevas viviendas, zonas de ocio o un complejo turístico de alto valor.~Ubicación y entorno:~La finca se encuentra en una zona privilegiada de A Mariña Lucense, rodeada de paisajes costeros, rutas de senderismo y playas de ensueño. A solo un paso se localiza la Playa de Esteiro, famosa por su belleza natural, y a pocos minutos se accede a otros arenales de prestigio como la Playa de Xilloi, San Román o As Catedrais en Ribadeo.~Potencial de inversión:~El municipio de Xove se encuentra en pleno auge turístico, con una alta demanda de alojamientos vacacionales y rentabilidades muy atractivas para inversores. Su ubicación estratégica y el crecimiento de visitantes en la zona hacen de esta propiedad una oportunidad única para proyectos de turismo rural, apartamentos turísticos o como inversión inmobiliaria a largo plazo.~Servicios y comunicaciones:~Cercanía a Viveiro, Burela, Foz y San Ciprián, con todos los servicios esenciales.~A pocos kilómetros se encuentra el Hospital Público da Mariña (Burela), referencia sanitaria en la comarca.~Aeropuertos cercanos: A Coruña, Santiago de Compostela y Asturias, que garantizan conexión nacional e internacional.~Entorno natural privilegiado con rutas de senderismo, montes y miradores ideales para los amantes de la naturaleza.~La propiedad se puede adquirir en su conjunto (edificio + finca) o por separado. Para más información o concertar visita, contacte con nosotros por teléfono.

gegevens woning

Hispacasas id: **6293369**
referentie: **ICARIA190**
nabij of in: **Xove**
regio: **Mariña Occidental**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Icaria International Realty**
naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34683546665**

kamers:	10
opp. woning:	317 m2
opp. terrein:	6000 m2
prijs:	€ 372.000