

casa en venta Xove, Mariña Occidental



PROPIEDAD EXCLUSIVA JUNTO AL ATLÁNTICO EN PORTOCELO (XOVE) – UNA JOYA EN LA COSTA NORTE~~En uno de los enclaves más reservados y auténticos del norte de España, a tan solo 100 metros de la playa de Portocelo, se presenta esta distinguida propiedad que combina privacidad, amplitud y un extraordinario potencial de revalorización.~~Rodeada de naturaleza y con el mar como protagonista, esta finca de 1.000 m2 ofrece un estilo de vida donde el lujo se define por el espacio, la calma y la conexión con el entorno.~~ Residencia principal:~~Nivel principal – elegancia contemporánea (127 m2)~~Completamente renovado, este nivel ha sido diseñado bajo un concepto abierto, donde la luz y la amplitud crean una atmósfera sofisticada y acogedora:~Salón-comedor de generosas proporciones~Cocina de diseño totalmente equipada, integrada con una elegante barra central~Exclusiva suite principal con amplio vestidor~Baño de gran formato, concebido como espacio de bienestar~~Nivel superior – independencia y proyección (121 m2)~~Con acceso exterior privado, este nivel ofrece múltiples posibilidades:~Amplia cocina independiente~Salón y comedor diferenciados~Tres dormitorios~Baño completo~Terraza acristalada tipo galería, perfecta para disfrutar del paisaje durante todo el año~~Un espacio ideal para desarrollar una vivienda independiente de alto nivel o una exclusiva zona de invitados.~~~Edificación adicional~~Dentro de la propiedad se encuentra una segunda construcción que amplía significativamente su valor:~Planta inferior destinada a garaje de gran dimension~Planta superior , actualmente en fase estructural y ya distribuida~Un espacio versátil con potencial para casa de invitados, estudio privado, zona wellness o proyecto turístico boutique.~~ Un entorno incomparable~~~Situada en una zona de extraordinaria belleza natural, esta propiedad permite disfrutar de la serenidad del entorno sin renunciar a la proximidad de localidades como Viveiro, Burela, San Ciprián o Foz.~La cercanía al mar, el carácter exclusivo de la zona y la amplitud de la finca convierten esta propiedad en una pieza única en el mercado.~~Una residencia para quienes valoran la discreción, el espacio y el privilegio de vivir junto al mar.~Una inversión patrimonial con alma atlántica.~~ Para más información o concertar una visita privada, no dude en ponerse en contacto.~~

gegevens woning

Hispacapas id: **6371178**
referentie: **V.32780**

contact

makelaar: **Icaria International Realty**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	Xove	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Mariña Occidental	telefoon:	+34683546665
woningtype:	casa		
kamers:	5		
opp. woning:	250 m2		
opp. terrein:	1000 m2		
prijs:	€ 334.000		