

## chalet en venta Águilas, Alto Guadalentín



Te presentamos una vivienda única en un entorno privilegiado , perfecta tanto como residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones con total comodidad, privacidad y un estilo de vida excepcional.~Distribución: Vivienda principal en una sola planta con 2 dormitorios con baño en suite, Baño general, Cocina office, Amplio salón con acceso directo a la terraza y bonitas vistas a la montaña, Salón de invierno, Acogedor espacio con chimenea y pared de piedra natural, ideal para disfrutar de los meses más fríos con total confort.~Apartamento independiente (planta baja del jardín) con 2 dormitorios, Aseo, Acceso directo a la zona de barbacoa, Perfecto para invitados o como zona privada adicional.~Exterior: Disfruta de una parcela de 600 m2 distribuida en dos niveles, con: Piscina privada, Jardín consolidado, Amplio porche y terrazas, Zona de barbacoa~Garaje privado~Un espacio pensado para vivir al aire libre durante todo el año. Calidades y equipamiento, Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico, Techo aislante~Mosquiteras en todas las ventanas, Armarios empotrados, Trastero~Orientación a los cuatro puntos cardinales (N, S, E, O).~~No están incluidos en el precio los gastos de compraventa. La parte compradora deberá hacerse cargo del impuesto de compra, de los honorarios de notario, de registro y de inmobiliaria.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6325013**  
referentie: **CH74\_ER**  
nabij of in: **Águilas**  
regio: **Alto Guadalentín**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **250 m2**  
opp. terrein: **600 m2**  
prijs: **€ 370.000**

### contact

makelaar: **Fincas Urci**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968446839**