

chalet en venta Alberic, Ribera Alta



¿Te imaginas despertar cada día rodeado de naturaleza, con vistas abiertas que nadie podrá tapar y la tranquilidad absoluta como banda sonora?~Este espectacular chalet en la Urbanización San Cristóbal, en Alberic, es mucho más que una vivienda: es un estilo de vida.~~Ubicado en una parcela doble de 2.600 m2 en la prestigiosa Urbanización San Cristóbal, disfrutarás de privacidad total a tan solo 35 minutos de Valencia, con acceso rápido a la A7 y a escasos minutos del metro.~~UNA CASA PARA VIVIRLA TODO EL AÑO~~Construcción sólida, con carácter, espacios amplios y una distribución pensada para disfrutar cada rincón.~~ Distribución en 3 plantas~~Planta principal~Amplio salóncomedor de 75 m2, lleno de luz natural, con cocina tipo office semiabierta al salón (con posibilidad de cerrarla si se desea).~Desde el salón se accede directamente a una agradable terraza, perfecta para desayunos al sol o cenas de verano.~En esta planta también encontramos un dormitorio doble y un baño completo.~~Planta superior~Tres dormitorios dobles con splits de aire acondicionado y un magnífico vestidor independiente.~Baño completo.~Espacios pensados para el descanso, la comodidad y la vida familiar.~~Planta baja~Zona polivalente ideal para ocio o invitados: gran sala de juegos, gimnasio o zona multiusos, baño completo (perfecto para dar servicio a la piscina), lavandería y trasteros.~Garaje cerrado en sótano más porche con capacidad para dos vehículos.~~EXTERIOR QUE MARCA LA DIFERENCIA~~Aquí es donde esta propiedad se convierte en algo único:~~Espectacular piscina con depuradora, perfecta para disfrutar todo el verano.~~Pista privada asfaltada tipo polideportiva (ideal para fútbol y otras actividades).~~Paellero cerrado y equipado para reuniones inolvidables.~~Amplias zonas ajardinadas y monte privado.~~Vistas panorámicas despejadas.~~Un espacio donde los niños pueden correr libres, donde celebrar reuniones familiares y donde desconectar del mundo.~~CALIDADES Y CONFORT~~4 dormitorios + vestidor.~~3 baños completos (uno por planta).~~Calefacción central por gasoil.~~Split de aire acondicionado en dormitorios.~~Pavimento de gres porcelánico.~~Ventanas PVC Climait con mosquiteras y rejas.~~Fibra WiFi.~~Vivienda lista para entrar a vivir.~~UBICACIÓN PRIVILEGIADA~~Urbanización con vigilancia 24h, entorno natural consolidado y excelentes comunicaciones:~a 5 minutos del metro de Alberic y a 2 minutos de la A7.~~Si buscas una vivienda con privacidad total, amplitud, vistas y todas las comodidades para vivir y disfrutar durante todo el año, esta propiedad es una oportunidad excepcional.~~~Agencia Registrada con el N.º 1009 en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana. Puede consultar en la web de la GVA:~ ([[utilice el formulario para contactar]]) oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener

errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El precio no incluye lo siguiente: Honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos (IVA, ITP) y otros gastos de la Compraventa (notaria, gestoría y registro).

gegevens woning

Hispacasas **6353701**
id:
referentie: **IV01345**
nabij of in: **Alberic**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **308 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 395.000**

contact

makelaar: **Cym Home SI**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34653935497**