

## chalet en venta Alcalá De Guadaira, Metropolitana De Sevilla



Descubre esta espectacular vivienda independiente completamente reformada en 2023, donde el diseño moderno, la comodidad y la tranquilidad se unen para ofrecerte el hogar perfecto. Situada en la prestigiosa Urbanización La Galbana, sobre una magnífica parcela de 1.280 m2, esta propiedad está pensada para disfrutar cada momento tanto en el interior como en el exterior.~~La vivienda cuenta con 120 m2 construidos distribuidos en 3 amplios dormitorios, 2 baños completos y un elegante salóncomedor muy luminoso gracias a sus grandes ventanales y excelente entrada de luz natural.~~Reformada con excelentes calidades y cuidando cada detalle, destaca su precioso suelo porcelánico imitación madera en espiga, aire acondicionado y una estética contemporánea que aporta calidez y sofisticación.~~En el exterior encontrarás una fantástica zona privada ideal para reuniones, descanso y ocio, junto a una impresionante piscina reformada con acabado Liner, perfecta para disfrutar durante todo el año en un entorno íntimo y relajado.~~ Parcela de 1.280 m2~ Vivienda totalmente reformada en 2023~ 3 dormitorios y 2 baños~ Piscina reformada~ Aire acondicionado~ Vivienda legalizada e hipotecable~ Zona tranquila y muy bien comunicada~~Ubicada en una urbanización en proceso de urbanización con expediente abierto, en una de las zonas con mayor demanda de Alcalá de Guadaíra.~~ Una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida, privacidad y una vivienda lista para entrar a vivir. ¡Ven a visitarla y enamórate!~~¡¡ NO DEJES ESCAPAR ESTA OPORTUNIDAD Y VEN A VERLO !!~~Ponemos a su disposición un asesor inmobiliario y financiero para informarle sobre los gastos de compraventa y de financiación. Ofrecemos financiación de hasta el 100 %.~~LLÁMANOS AL ([[utilice el formulario para contactar]]) o ([[utilice el formulario para contactar]]) (WHATSAPP).~~\*El precio no incluye honorarios ni gastos de impuestos, notaría y registro. A disposición del comprador Documento Informativo Abreviado (D.I.A.) y Ficha Informativa en segundas o ulteriores transmisiones de viviendas (FIST) previsto en el art. 10 del Real Decreto 515/1989, de 21 de abril. La superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6385849**  
referentie: **EXP.RUS008**

### contact

makelaar: **Tutocasa Dh**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Alcalá De Guadaira</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Metropolitana De Sevilla</b>	telefoon:	<b>+34955675949</b>
woningtype:	<b>chalet</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>120 m2</b>		
opp. terrein:	<b>1280 m2</b>		
prijs:	<b>€ 325.000</b>		