

## chalet en venta Alcalalí, Marina Alta



Villa en construcción ubicada en la encantadora población de Alcalalí, en pleno Vall de Pop (Alicante), se ofrece a la venta exclusivo proyecto llave en mano, actualmente en fase de estructura terminada, con licencia aprobada.~La vivienda ha sido diseñada con una distribución funcional y moderna, pensada para el confort y el aprovechamiento de los espacios, tanto interiores como exteriores.~La vivienda se sitúa sobre una parcela de 300 m2 y cuenta con una superficie total de 165 m2 construidos, distribuidos de forma funcional y moderna, priorizando el confort y la calidad de vida.~La villa se distribuye en tres plantas. La planta baja consta de un salón-comedor con cocina abierta, un dormitorio doble y un cuarto de baño. La planta superior consta de dos dormitorios dobles con un cuarto de baño compartido. En el semisótano hay un garaje de 80 m2. El precio también incluye una piscina y una terraza de 30 m2. ~Hay que tener en cuenta que a la vivienda se le pueden hacer modificaciones a gusto del cliente mientras esté en fase de construcción.~~Alcalalí destaca por su entorno natural, tranquilidad y auténtico estilo de vida mediterráneo, rodeado de montañas, viñedos y almendros, y con excelente conexión a las principales localidades de la Marina Alta y la costa. Tiene una ubicación muy céntrica, a solo 20 minutos de las playas de Denia y Calpe. ~El pueblo conserva su carácter tradicional, con todos los servicios básicos, una comunidad acogedora y una creciente demanda tanto nacional como internacional. Su proximidad a localidades como Jalón, Benissa, Calpe y Dénia, así como a las playas y a campos de golf, lo convierten en una ubicación muy valorada para residencia habitual, segunda vivienda o inversión.~La zona es muy frecuentada por ciclistas, tanto amateurs como profesionales, y cuenta con todo tipo de servicios orientados al ciclismo. Además, se encuentra muy próxima al famoso puerto del Coll de Rates, uno de los más apreciados y reconocidos por los ciclistas a nivel nacional e internacional, lo que incrementa notablemente su atractivo como destino residencial y de inversión.~Alcalalí destaca por su calidad de vida, su entorno natural y su atractivo para quienes buscan un equilibrio entre privacidad, paisaje y accesibilidad.~

### gegevens woning

Hispacasas            **6373790**  
id:  
referentie:            **D-1303**

### contact

makelaar:            **Karmapropties**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:               **niet opgegeven**

nabij of in: **Alcalalí**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **165 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 630.000**

telefoon: **+34609211710**