

## chalet en venta Alcanar, Montsià



Chalet independiente de 117m<sup>2</sup>, todo exterior y muy luminoso, listo para entrar a vivir. Ubicado en una urbanización muy tranquila y familiar, a solo 150m de la playa y a 1km de La Rápita, donde tendrás todos los servicios a tu alcance.

~~Construida sobre una parcela de 326m<sup>2</sup>, todo en planta baja, la vivienda se distribuye en:~~ Recibidor, con gran armario empotrado~~ Salón-comedor con salida directa a la terraza~~ Cocina independiente, totalmente equipada~~ Dos habitaciones dobles, una de ellas con vestidor y baño en suite (con ducha y ventana al exterior~~ Una habitación simple, actualmente acondicionada como despacho~~ Un segundo baño, también con ducha y ventana al exterior~~Además, cuenta con un anexo-almacén con acceso desde el patio, ideal como lavadero y zona de almacenaje.~~La vivienda dispone de bomba de calor por conductos y estufa de pellets en el comedor, ideal para conseguir una temperatura confortable durante todo el año. Y las ventanas están dotadas de rejas, para mayor tranquilidad y seguridad.~~En el exterior del chalet, hay una terraza de 28m<sup>2</sup> perfecta para disfrutar del aire libre~y un espacio con un frondoso árbol que proporciona una agradable sombra. También puedes hacer un pequeño huerto, donde cultivar tus hortalizas favoritas.~~Con espacio para estacionar tu vehículo en el interior de la propiedad y calle de acceso exclusivo para vecinos, se trata de un lugar tranquilo y acogedor.~~Se vende equipado y amueblado, listo para entrar a vivir desde el primer día.~~Como vivienda habitual o para pasar unas fantásticas vacaciones junto al mar, este chalet es una oportunidad única. ~~No lo piense más y llámanos para organizar una visita.

~~La oferta está sujeta a cambios de precio, retirada del mercado sin aviso previo.~Los datos expuestos incluidas superficies tienen carácter meramente orientativo.~El mobiliario, electrodomésticos y los objetos de decoración pueden no estar incluidos en el precio.~~\*El precio no incluye los impuestos ni los gastos derivados de la compraventa.~~\*Pida información sin compromiso o si necesita financiación infórmese de nuestros convenios con entidades bancarias a unos tipos de interés muy atractivos y la posibilidad de financiación 100%.

### gegevens woning

Hispacasas            **6314699**  
id:  
referentie:            **LP01964**

### contact

makelaar:            **La Plana Inmobiliaria**  
naam:                    **inmovilla 9977**  
spreekt:                **niet opgegeven**

nabij of in: **Alcanar**  
regio: **Montsià**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **117 m2**  
opp. terrein: **326 m2**  
prijs: **€ 270.000**

telefoon: **+34977 71 87 30**