

chalet en venta Alcublas, Serranos (Los)

Te presentamos este exclusivo chalet situado en lo alto de la montaña, a tan solo 3 km de un pintoresco pueblo de la serranía, con espectaculares vistas panorámicas a las montañas e incluso al mar en días claros. Su estratégica ubicación, a menos de 40 minutos de Valencia y del aeropuerto, permite combinar la tranquilidad del entorno natural con un acceso rápido y cómodo gracias a su conexión por carretera perfectamente asfaltada.~~Con una superficie construida de aproximadamente 545 m2 distribuidos en dos plantas más un semi-sótano con bodega, este inmueble híbrido ofrece múltiples posibilidades de uso:~~Zona de Restaurante (Planta Baja):~Gran comedor de unos 123 m2 con barra de bar y equipamiento completo.~Terraza cubierta acristalada que amplía la capacidad del comedor.~Cocina industrial/hostelera con horno de leña.~Zona de aseos para los clientes.~Zona de Vivienda (Planta Baja):~Espacio privado con 2 habitaciones y baño.~Terraza cubierta de recepción, ideal para dar la bienvenida o como área de descanso.~Zona de Alojamiento Rural (Planta Primera):~5 dormitorios, todos con baño en suite.~Varias habitaciones cuentan con terraza privada y unas vistas inigualables a la montaña y, en días despejados, al mar, pudiendo divisar gran parte de la costa de valenciana.~Bodega en Semi-Sótano:~Un espacio singular que aporta encanto y funcionalidad, perfecto para la conservación de los vinos. Cuenta además en esta zona con un almacén, ideal para el desahogo de la zona de restaurante; así como otros dos habitáculos destinados a elementos que forman parte de la instalación fotovoltaica.~Emplazado en una parcela de 18.634 m2, el entorno ofrece:~~Zona de parking sombreado bajo una bonita pinada.~Campos de cultivo con almendros y un ambiente natural privilegiado.~Instalaciones modernas y autosuficientes:~Agua potable.~Suministro eléctrico mediante paneles solares, lo que repercute en un notable ahorro energético.~Calefacción central a través de un gran tanque de propano y aire acondicionado por splits en varias estancias.~El estilo rústico destaca en su interior: vigas decorativas de madera con bóveda blanca entre ellas, suelos de barro cocido artesanal (en comedor y bodega), ventanas de aluminio acabado en tonos madera y paredes que combinan enlucido rústico con paños de ladrillo macizo visto. En el exterior, las fachadas mantienen esa línea tradicional con enlucido terracota, detalles de ladrillo visto, destacando su fachada principal con elementos de estilo Mudejar, como las ventanas con arcos apuntados y sus recercos en ladrillo macizo visto.~~Cabe destacar la disponibilidad de wifi y teléfono completamente gratis, lo que supone un ahorro mensual muy interesante.~~Actualmente, el inmueble cuenta con licencia de hostelería y alojamiento rural y se mantiene en funcionamiento, por lo que resulta ideal tanto para quien desee continuar con el negocio como para utilizarlo como vivienda habitual (gracias a sus amplios espacios) o para compaginar ambas opciones.~~La exclusividad de su ubicación, la versatilidad de sus zonas y su perfecta accesibilidad convierten a este chalet en una auténtica joya inmobiliaria, listo para adaptarse a tus proyectos personales o empresariales. ¡No dudes en contactar para descubrir todas las posibilidades que ofrece!~~Para más información contacta con nosotros o consulta nuestra web.~~We speak english~Wij spreken nederlands ~~~~~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6188919**
referentie: **04727**

contact

makelaar:

Rustic Levante
Inmobiliarias

nabij of in: **Alcublas**
regio: **Serranos (Los)**
woningtype: **chalet**
kamers: **7**
opp. woning: **545 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 695.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34962029622**