

## chalet en venta Alcudia, Nord



Villa unifamiliar en venta en Puerto de Alcudia. Bonita villa ubicada muy cerca del paseo marítimo de Puerto de Alcudia. Su ubicación, distribución y cualidades, hacen que esta vivienda sea actualmente una de las mejores oportunidades de la localidad de Alcudia. Muy bien conservada, y con mucha luz natural, sin olvidarnos de que posee un garaje privado para 2 vehículos (o más, ya que el garaje comunica con el patio trasero de la casa). La propiedad está distribuida en 2 alturas. En la planta baja, encontramos un precioso recibidor, que da paso a una de las dos cocinas de esta planta, totalmente equipada, un baño completo, y en su lado derecho, un acceso por escalera a la primera planta. Siguiendo por el recibidor, accedemos a un precioso salón amplio con chimenea y mucha luz natural, que comunica con un estupendo porche, que antecede a la terraza de la planta baja, llena de maceteros con bonitas plantas, que precisan de un cuidado mínimo y aportan frescor y un entorno agradable. Bajo la terraza, hay un gran aljibe de agua. Desde este salón y con acceso también al porche, encontramos una pequeña cocina de verano, idónea para no tener que moverse en las bonitas veladas que sin duda se disfrutaban en compañía de amigos y familiares. Junto a la cocina de verano, se ubica una pequeña coladuría. En la planta primera, encontramos un distribuidor en forma de "L", que conecta con los 2 primeros dormitorios y uno de los baños. Hoy en día, uno de estos 2 dormitorios está habilitado como salita de estar. En esta planta también, encontramos el dormitorio principal, con baño en suite y otro dormitorio más para invitados. Desde el recibidor, accedemos a un bonito porche que conecta este espacio con el solárium superior mediante escaleras en su parte izquierda, y otro solárium anejo, ubicado en la parte derecha de la casa en uno de sus laterales, ubicado encima del garaje. La casa se encuentra en perfecto estado de conservación, dispone de persianas, y de cerramientos de aluminio con cristal sencillo, calefacción por gas ciudad, y pese a que no tiene actualmente aire acondicionado, y aún siendo la casa muy ventilada de forma natural gracias a sus grandes ventanales, si se precisara, se pueden colocar los equipos de aire de forma sencilla, ya que todas las estancias dan al exterior. Para las personas mayores, también existe la posibilidad de transformar la cocina de la planta baja que hay junto al recibidor, en un bonito dormitorio en planta baja, muy cómodo ya que tiene el baño junto a la puerta. En definitiva una casa como pocas, con una ubicación excelente y unas posibilidades infinitas. Fotografías: Algunas fotografías se han tomado también con gran angular, para que el cliente pueda tener una mejor visualización del espacio. Por eso algunas fotos se alternan entre una toma normal, y otra con gran angular, donde los espacios parecen más grandes de lo que realmente son. Ubicación y alrededores: Puerto de Alcudia se caracteriza por su bella costa, donde encontramos una de las playas más extensas de arena blanca y fina de toda

las Baleares, y su poca profundidad en la orilla, la hacen especialmente atractiva y segura para familias con niños. En Puerto de Alcudia, encontrará todo tipo de servicios y actividades, desde buceo, kite surf, parasailing, ciclismo, excursiones, rutas de senderismo, tenis, y pádel entre otros. También encontrará uno de los mejores campos de golf de Europa, en la bonita urbanización de Alcanada, junto al puerto comercial. Sin duda, Alcudia, con todos sus servicios, gastronomía, y su belleza, son uno de los mejores y más bellos lugares del mundo para vivir, trabajar o pasar unos días de vacaciones, ya sea para descansar o realizar todo tipo de actividades. En Fincas Roque inmobiliaria encontrará un equipo profesional y cercano, con el que podrá encontrar la propiedad que mejor se ajuste a sus deseos. Más de 40 años proporcionando hogar. Referencia 2026- © Fincas Roque Inmobiliaria, “todos los derechos reservados”.

## gegevens woning

Hispanicasas **6268684**  
id:  
referentie: **2026**  
nabij of in: **Alcudia**  
regio: **Nord**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **218 m2**  
opp. terrein: **267 m2**  
prijs: **€ 589.000**

## contact

makelaar: **Fincas Roque**  
naam: **María Roque**  
spreekt: **Alemán, Español, Inglés**  
telefoon: **+34 971 548 482**