

## chalet en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Este espectacular terreno de más de 1500 m<sup>2</sup> ubicado en la zona de la Colonia San Miguel consta de dos viviendas completamente equipadas.~~La vivienda principal con una superficie construida de 362 m<sup>2</sup> y con una distribución de grandes estancias. Primera planta compuesta por 3 habitaciones dobles ,1 baño, 2 salones grandes y luminosos, 1 despacho, despensa/lavadero, comedor y cocina con acceso directo a un gran y bonito porche . A la segunda planta accederemos por una preciosa escalera de caracol donde encontraremos la habitación principal muy amplia y luminosa ,con baño incorporado tipo suite.~~La segunda vivienda con una superficie construida de 138 m<sup>2</sup> y con todas sus estancias distribuidas en una misma planta. Está compuesta por 2 habitaciones , 2 baños, salón y cocina con acceso directo a una amplia terraza. Esta vivienda además cuenta con un garaje de las mismas dimensiones que la vivienda en la parte inferior de la misma.~~Las dos viviendas se encuentran rodeadas por bonitos jardines. ~En la parte trasera de las viviendas encontramos una gran piscina y amplias zonas de disfrute a las que se pueden dar diversos usos.~~No dudes en llamarnos para cualquier información y ver la vivienda.~~Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia que ascienden a un 3% + IVA con un mínimo de 3.630€ NO están incluidos en el precio. A su vez disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre) y de seguro de caución, para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.~~Comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos.~~~~~

Hispacasas id: **6250256**  
referentie: **DM23VE008CA**  
nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**  
regio: **Campo De Gibraltar**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **7**  
opp. woning: **500 m2**  
opp. terrein: **1500 m2**  
prijs: **€ 617.000**

makelaar: **Inmobiliaria Doble M**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34657812198**