

## chalet en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Ponemos a la venta esta estupenda casa independiente situada en la zona de La Menacha, ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a amplitud y funcionalidad. La vivienda se distribuye en una sola planta, lo que la hace especialmente cómoda para el día a día.~~Dispone de tres dormitorios de buen tamaño, pensados para el descanso y la privacidad, y dos baños completos, uno de ellos integrado en el dormitorio principal. Los espacios están bien aprovechados y ofrecen una sensación acogedora y práctica.~En el exterior, la vivienda cuenta con una agradable zona de porche perfecta para reuniones o momentos de relax, además de un espacio habilitado para barbacoas. El terreno permite la instalación de una piscina desmontable, ideal para disfrutar del verano en casa.~~El inmueble se completa con un amplio garaje con capacidad para varios vehículos, así como trastero y lavadero, aportando un extra de almacenaje y comodidad. Además, incorpora placas solares, lo que supone un importante ahorro energético y una apuesta por la eficiencia.~~Una vivienda completa, bien equipada y lista para convertirse en tu próximo hogar.~No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarla. Llámanos o WhatsApp al (utilice el formulario para contactar) / (utilice el formulario para contactar) / (utilice el formulario para contactar) ~-----~Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia NO están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre) y de seguro de caución, para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.~~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6338693**  
referentie: **SH00932JA**  
nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Doble M**  
naam: **niet opgeven**  
spreekt: **niet opgeven**

regio: **Campo De Gibraltar**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **108 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 329.990**

telefoon: **+34657812198**