

chalet en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Chalet independiente de más de 400 m2 construidos (según Catastro), situado en la zona de El Rinconcillo, dentro de una urbanización privada y a pocos minutos a pie de la playa. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de más de 1.000 m2, que incluye piscina privada, jardín y zona de porche.~~La vivienda necesita reformas, lo que la convierte en una excelente oportunidad para personalizarla o desarrollar un proyecto a medida. Se distribuye en dos plantas, con 6 habitaciones (una en planta baja y cinco en planta alta), 2 baños completos, un salón muy espacioso con salida directa al jardín y un comedor con cocina independiente. También cuenta con un gran porche principal y un porche auxiliar conectado al salón.~~Además, se incluye un proyecto urbanístico que permite transformar la parcela en una promoción de apartamentos, lo que representa una interesante opción para inversores.~~Una propiedad con gran potencial, en una ubicación tranquila y privilegiada cerca del mar, ideal tanto como residencia familiar como para quienes buscan una oportunidad inmobiliaria de futuro.~~Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia NO están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre) y de seguro de caución, para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.~~~

gegevens woning

Hispacasas id:	6345556
referentie:	DMH-CUR499
nabij of in:	Algeciras Casco Antiguo
regio:	Campo De Gibraltar
woningtype:	chalet
kamers:	6
opp. woning:	437 m2
opp. terrein:	1025 m2

contact

makelaar:	Gesting Servicios
naam:	Inmobiliarios
spreekt:	inmovilla 9784
telefoon:	niet opgegeven
	+34606636878

prijs:

€ 420.000