

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/chalet/alhama-de-murcia-30840/6348026/>

## chalet en venta Alhama De Murcia, Bajo Guadalentín



nueva urbanización de chalets independientes RESIDENCIAL ORIOL en Condado de Alhama Golf Resort, en Alhama de Murcia.~~Este nuevo residencial ofrece villas independientes en parcelas desde 306 metros cuadrados.~~Hay4 modelos de villas independientes: Villa A de 2 dormitorios y Villa B & C de 3 dormitorios.~~Todos los modelos con 2 baños, estacionamiento en el jardín y azotea privada.~~Situado en el complejo de golf privado y cerrado de Condado de Alhama, entre Alhama de Murcia y Mazarrón.~~Las playas más cercanas están en Puerto de Mazarrón y Bolnuevo, a media hora en coche.~~A 30 minutos en coche de la ciudad de Murcia y del aeropuerto internacional de Murcia en Corvera.~~Todas las villas incluyen una azotea desde 53,50 m2, zona de aparcamiento en el jardín y una terraza de 21 m2. piscina (opcional para el modelo de 2 dormitorios - Villa A).~ Includido en el precio:~ ~ PLAZA DE APARCAMIENTO ASIGNADA en el jardín privado.~ SOLARIUM con escalera exterior para todos los modelos.~ BAÑOS: las mamparas de ducha, tocadores, espejos y la iluminación LED empotrada en el falso techo.~ COCINA: la campana extractora, la iluminación LED empotrada en el techo.~ AIRE ACONDICIONADO preinstalado.~ Los ARMARIOS EMPOTRADOS son forrados.~ PERSIANAS ELÉCTRICAS.~ Sistema de AEROTERMIA.~ Instalación de ABLANDADOR DE AGUA.~ PUNTO DE RECARGA para instalación de VEHÍCULO ELÉCTRICO E HÍBRIDO.~ ~GARANTÍAS BANCARIAS: todos los pagos tendrán garantía bancaria~ ~PRE-RESERVA: con un pago de 10.000€ puedes reservar ahora cualquiera de nuestras villas. Cuando se otorgue la Licencia de Construcción, cambiaremos el Contrato de Pre-Reserva a un Contrato de Venta definitivo.~~TERMINACIÓN: Término final de 2024.~ ~CONDICIONES DE PAGO del CONTRATO DE VENTA:~ ~1.- Depósito de 10.000€~2.- 10% del precio de venta 1 mes después.~3.- 10% del precio de venta cuando se haya terminado la estructura del edificio.~4.- 20% del precio de venta cuando se hayan realizado las instalaciones y tabiquería interior.~5.- Resto del precio a la firma de la escritura.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6348026**  
referentie: **CDAORIOLC**  
nabij of in: **Alhama De Murcia**  
regio: **Bajo Guadalentín**  
woningtype: **chalet**

### contact

makelaar: **Blue Med Invest**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968595684**

|               |                  |
|---------------|------------------|
| kamers:       | <b>3</b>         |
| opp. woning:  | <b>104 m2</b>    |
| opp. terrein: | <b>345 m2</b>    |
| prijs:        | <b>€ 379.000</b> |