

## chalet en venta Almansa, Monte Ibérico Almansa



EXCLUSIVA FINCA A POCA DISTANCIA DEL CASCO URBANO .~Finca que data del año 1970. ~15.000 metros<sup>2</sup> de terreno~ Cuenta con : 4 Dormitorios . 2 Salones, Cocina independiente y 2 Baños .~Superficie habitable aprox. 460 m<sup>2</sup> ~Superficie construida aprox. 484 m<sup>2</sup> ~Terraza 24 m<sup>2</sup> Garaje/ Almacén de 300m<sup>2</sup> .La vivienda se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir. Ubicación a 2 mins. del casco urbano con excelente comunicación .~ Revestimiento del suelo Gres /Cerámico~EQUIPAMIENTO Y CARACTERÍSTICAS~Porche, Piscina, Jardín, Terraza, Balcón con vistas al campo y al pueblo de Almansa. Muy luminoso. Cocina integrada~También hay que mencionar el almacén que tiene esta propiedad, 300 m<sup>2</sup> aproximadamente, con techos altos, muy bien aislados y comunicación al exterior en tres de sus cuatro caras, esta construcción se puede seguir usando como almacén o modificar su uso como alojamiento rural, convertirlo en varias viviendas privadas o darle el uso conveniente que desee el nuevo propietario. Esta propiedad también cuenta con luz eléctrica, agua propia de un pozo privado y una gran piscina para disfrutar de los calurosos días del verano.~~UBICACIÓN Y ALREDEDORES DE LA PROPIEDAD. Su ubicación y extensión la hace única además de versátil ya que el nuevo propietario le puede dar diferentes enfoques dependiendo de sus necesidades. Esta propiedad se encuentra en Almansa, ubicada a tan solo 98 km (50 minutos) del aeropuerto del Altet (Alicante) y a 120 km (una hora) del aeropuerto de Manises. Almansa cuenta con parada de autobuses y tren, hospital, restaurantes excelentes, colegios privados y públicos, supermercados, centros deportivos, clubs de tenis, piscina cubierta, comercios de todos los sectores. Es una ciudad que posee absolutamente todos los servicios. Esta propiedad en concreto se encuentra a tan solo dos minutos de la población y al lado de grandes supermercados, a los que se accede por un camino en muy buen estado completamente asfaltado.~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6341915**  
referentie: **03608**  
nabij of in: **Almansa**  
regio: **Monte Ibérico Almansa**  
woningtype: **chalet**

### contact

makelaar: **Almanbroker Inmobiliaria**  
**2012 SL**  
naam: **Almanbroker Inmobiliaria**  
**2012 SL Almanbroker**  
**Inmobiliaria 2012 SL**

kamers:	4	spreekt:	niet opgegeven
opp. woning:	484 m2	telefoon:	+34693069335
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 250.000		