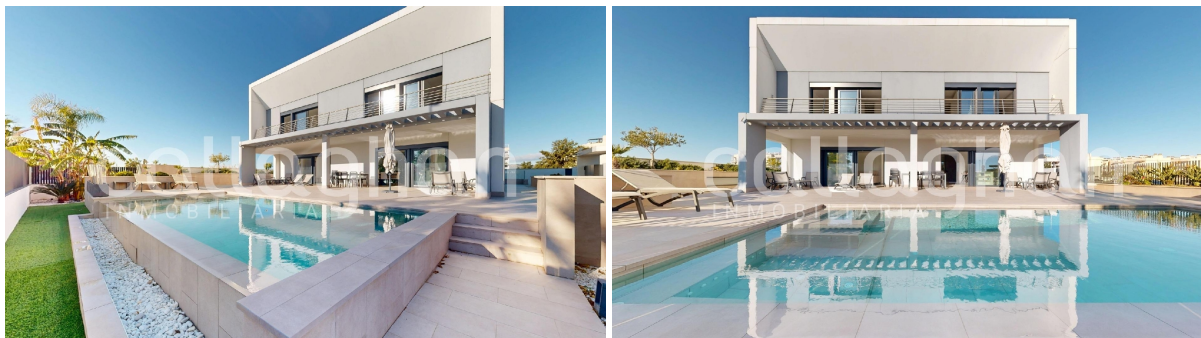


chalet en venta Almenara, Plana Baixa



Hay casas que se entienden nada más entrar y otras que necesitan vivirse. Esta pertenece claramente al segundo grupo. Situada en la tranquila y exclusiva playa Casablanca de Almenara, en un entorno de privacidad, silencio y vistas abiertas al mar, esta vivienda unifamiliar construida en 2022 ofrece una forma de vivir sin concesiones. Se alza sobre una parcela construida de 748m² y ha sido concebida para combinar espacio, solidez, tecnología y confort, con una construcción cuidada y materiales de primer nivel.~~La casa se distribuye en cuatro plantas perfectamente conectadas. En la planta sótano, con casi 390 m², se encuentra un amplio garaje con capacidad para hasta diez vehículos, acceso automático, ventilación y luz natural. En este nivel se ubican seis trasteros independientes con puertas cortafuegos, dos de ellos destinados al mantenimiento de la piscina y de los sistemas generales de la vivienda, además de un sistema anti inundación con bomba de achique.~~La planta principal constituye el corazón de la vivienda. Destaca un salón amplio, luminoso y elegante, con grandes ventanales que conectan directamente con la terraza y la zona de piscina, creando una continuidad natural entre interior y exterior. La cocina, diseñada en “U”, está realizada a medida y completamente equipada con electrodomésticos de última generación. En esta planta se integra también un dormitorio polivalente y un cuarto de baño completo. La escalera que comunica todas las plantas incorpora pasamanos iluminados.~~La planta destinada al descanso alberga cuatro dormitorios con orientación al mar y acceso a un balcón corrido con vistas despejadas. Tres de ellos son dobles, con baño en suite y armarios empotrados, mientras que el dormitorio individual resulta perfecto como habitación auxiliar. La suite principal cuenta con vestidor y un amplio cuarto de baño con ducha de gran formato. En esta planta se sitúa también una estancia de lavandería y una terraza cerrada con persianas de sistema alemán.~~La última planta ofrece un espacio diáfano de aproximadamente 27 m², ideal como despacho o zona de relax, con acceso a la terraza superior donde se ubican las placas solares y desde la que se disfrutan espectaculares vistas abiertas a la playa de Casablanca.~~El exterior ha sido diseñado para el disfrute, con piscina con sistema de hidromasaje, ducha exterior y una amplia terraza conectada al salón. En la parte trasera se encuentra una cocina exterior cerrada, completamente equipada y con baño completo, perfecta para reuniones durante todo el año.~~La vivienda dispone de domótica integral, suelo radiante, climatización independiente, acabados Porcelanosa, aerotermia y placas solares, garantizando eficiencia y confort.~~Una propiedad de ensueño pensada al detalle, cerca del mar y la tranquilidad. ~~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) .~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de

expertos conocedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~Somos la inmobiliaria que elige Valencia. La inmobiliaria que elige Valencia.~~La inmobiliaria que elige Valencia. La inmobiliaria que elige Valencia

gegevens woning

Hispacasas **6324627**
id:
referentie: **V3057**
nabij of in: **Almenara**
regio: **Plana Baixa**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **705 m2**
opp. terrein: **748 m2**
prijs: **€ 2.160.000**

contact

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691600700**