

chalet en venta Almenara, Plana Baixa



¿Has soñado con que la puerta de tu jardín sea la entrada directa a la arena? Esta propiedad es un refugio de exclusividad en la Playa de Almenara (Casablanca). Con una impresionante parcela de 1.200 m² y una reforma integral de alta calidad en su planta principal, este chalet redefine el concepto de "vivir frente al mar".

~~Detalles Clave de la Vivienda~~
Superficie: 208 m² construidos / 1.200 m² de parcela.
Distribución: 3 Habitaciones dobles y 3 Baños (2 completos + 1 aseo).
Calidades: Ventanas PVC Climalit, suelo porcelánico y aire acondicionado (splits).
Orientación: Este-Oeste. Al ser un chalet independiente, disfruta de luz natural durante todo el día por todas sus estancias.

~~Recorrido Detallado del Hogar~~
La Planta Baja: Versatilidad y Ocio~Al entrar, nos recibe una planta inferior diáfana estilo porche, ideal para el verano. Cuenta con un aseo de cortesía y una zona de barra con fregadero ya instalada en esquina, con toma de agua operativa, perfecta para completar tu cocina de verano. Incluye garaje techado y espacio en la parcela para múltiples vehículos.

~~ Un Exterior con Infinitas Posibilidades~En la parte posterior de la vivienda, dispones de un espacio de generosas dimensiones donde el límite es tu imaginación: es el lugar ideal para proyectar una gran piscina privada, una zona de juegos segura para los niños o un jardín mediterráneo. Tener tal amplitud en primera línea es un privilegio único.

~~ La Joya de la Corona: Terraza y Vida Social~Subiendo por las escaleras orientadas al mar, llegamos a una terraza espectacular que nos recibe antes de entrar. Es el escenario ideal para desayunos frente al amanecer. El interior ofrece un salón diáfano integrado con una cocina de diseño muy amplia, con barra americana y una despensa de dimensiones excepcionales.

~~ Zona de Noche: Confort y Reforma Premium~El pasillo, con armarios empotrados, guía hacia tres habitaciones dobles exteriores, todas con armarios, ventiladores y aire acondicionado. Cuenta con dos baños: uno de estilo rural con ducha y otro moderno de diseño actual. La reforma incluye suelos de gres porcelánico y carpintería lacada en blanco.

~~ Tu Nuevo Barrio: Conexión y Naturaleza~Entorno: Acceso directo a la arena y cercanía a los "Estanys de Almenara".

~~Conexiones: Valencia o Castellón a 30-35 min vía AP-7/N-340. Tren en Almenara.

~~Si buscas espacio, calidad y el mar a tus pies, esta es tu oportunidad. Contacta hoy mismo para una visita privada. El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V., Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo

que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos,notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas,jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas,contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6351573**
referentie: **MDolores-099**
nabij of in: **Almenara**
regio: **Plana Baixa**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **208 m2**
opp. terrein: **1209 m2**
prijs: **€ 578.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**