

## chalet en venta Altea, Marina Baixa



En una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca, esta exclusiva villa de nueva construcción ofrece una experiencia residencial inigualable en la ladera de una de las urbanizaciones más prestigiosas de Altea. Concebida como un refugio de bienestar, diseño y tecnología, la vivienda se alza sobre una parcela elevada de 1.000m<sup>2</sup>, lo que permite disfrutar de espectaculares vistas panorámicas del Mar Mediterráneo y el entorno montañoso, convirtiendo cada amanecer y atardecer en un espectáculo natural. Con más de 390m<sup>2</sup> construidos, esta propiedad se ha diseñado bajo estándares de arquitectura contemporánea, apostando por espacios abiertos, líneas limpias y una paleta cromática basada en tonos neutros, materiales naturales y texturas que evocan serenidad y conexión con la naturaleza.~~EXTERIORES~~El diseño exterior ha sido cuidadosamente planificado para fusionar la villa con su entorno y maximizar tanto la privacidad como las vistas. Desde el primer nivel hasta el solárium, cada rincón está orientado hacia el sureste, lo que garantiza una exposición solar óptima durante todo el día. La parcela cuenta con una piscina privada de elegante diseño, rodeada de zonas ajardinadas, terrazas, balcones y un amplio porche ideal para reuniones al aire libre. La propiedad incluye además una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de la vida mediterránea con familiares y amigos. El acceso está reforzado por una puerta blindada y portero automático, y la vivienda dispone de garaje privado con capacidad para vehículo y espacio adicional de almacenamiento.~~INTERIORES~~La vivienda se distribuye en tres plantas, aprovechando al máximo la amplitud y luminosidad del entorno. Dispone de 4 dormitorios dobles con armarios empotrados y 4 baños completos más un aseo de cortesía. La zona de día destaca por su diseño de concepto abierto, con una cocina moderna y completamente equipada que se integra de forma natural con el salóncomedor, orientado hacia las vistas y la terraza principal. Los acabados interiores reflejan una estética sofisticada y minimalista, donde la calidad está presente en cada detalle. El aire acondicionado, la calefacción central, los electrodomésticos integrados y el sistema de calefacción por radiadores aseguran un confort total en cualquier estación del año.~~ALTEA~~Altea, en la Costa Blanca de España, seduce con su encanto mediterráneo y su casco antiguo de calles empedradas y casas blancas. Sus playas de aguas transparentes y su icónica cúpula azul y blanca de la iglesia de Nuestra Señora del Consuelo la convierten en un destino turístico de ensueño. El turismo en Altea se centra en sus playas, el casco antiguo con su ambiente bohemio, sus galerías de arte y la artesanía local. Eventos como la Fiesta de Moros y Cristianos y el Festival de las Artes Escénicas atraen a visitantes de todo el mundo. El estilo de vida en Altea es relajado y cosmopolita. Los

residentes y turistas disfrutan de la belleza de sus calles pintorescas, la gastronomía mediterránea en sus numerosos restaurantes y el ambiente tranquilo que se respira en sus terrazas junto al mar. Altea es una joya que combina la tradición con el disfrute de la vida mediterránea contemporánea.

## gegevens woning

Hispacasas **6383966**  
id:  
referentie: **17217812-01**  
nabij of in: **Altea**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **405 m2**  
opp. terrein: **1000 m2**  
prijs: **€ 2.690.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**