

chalet en venta Altea Hills, Marina Baixa



Se vende Villa en Altea Hills con las mejores vistas a la bahía de Altea.

La propiedad tiene 2000 m. como resultado de unir 2 parcelas, en la parcela que da a la calle hay 1000 m en llano donde existe un jardín con una cascada y balsa de plantas acuáticas y 3 olivos centenarios.

En la otra parcela adyacente de 900 m. se encuentra la casa que mide unos 260 m. sin contar terrazas ni garaje. Hay 2 terrazas grandes y otra en el dormitorio principal de la planta superior, la cual está ocupada por una habitación con baño completo, vestidor y bañera italiana de diseño para hidromasaje.

En la planta inferior hay 2 habitaciones amplias una de ellas con terraza, también hay una cocina americana, despensa, hall y 2 salones, uno de los cuales se puede dividir para obtener otras 2 habitaciones, que dan al exterior, si se precisan. El otro salón dispone de chimenea y amplios ventanales con vistas a la bahía ya que esta en la primera línea frente al mar sin nada que interrumpa la visión directa de este. A la entrada hay un garaje de 47 m. que permite aparcar 2 vehículos.

Entre las dos parcelas hay una torre de alta tensión que afecta solo estéticamente a la parcela pero queda detrás de la casa y esta rodeada de rocalla para mejorar su imagen.

Delante de la terraza de la entrada principal hay una gran terraza y una piscina desbordante de 60 m cúbicos larga para nadar o sentarse frente al mar.

Bajo esta terraza se sitúa un salon de obra muerta donde se puede instalar una gimnasio u otra habitación y una bodega.

La casa ofrece privacidad absoluta por no tener vecinos cerca y estar en primera línea.

Otros atractivos son las vistas al mar y el terreno llano, así como la existencia de suelo radiante por agua en toda la casa con gestor de energía que administra la energía solar que se obtiene de las placas de calefacción y un aparato de Aerotermia nuevo, que ayuda al suministro de agua caliente al suelo radiante y de agua sanitaria sin acumulador. lo que asegura una agua sanitariamente limpia.

Además se ha instalado este año un aparato de refrigeración evaporativa que consume mucho menos que el aire acondicionado y renueva el aire con las ventanas abiertas.

La casa tiene más de 20 años pero no ha precisado de ninguna reforma estructural pues tiene una estructura solida pero si algunas reformas estéticas y siempre ha estado siempre ocupada.

gegevens woning

Hispacasas id: **5491037**
referentie: **-**
nabij of in: **Altea Hills**
regio: **Marina Baixa**
woningtype: **chalet**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **260 m2**
opp. terrein: **2000 m2**
prijs: **€ 750.000**

contact

naam: **Eduardo Vilanova**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**