

chalet en venta Altorreal, Vega Media Del Segura



~Crea el hogar que siempre has soñado e imagina abrir la puerta de tu casa y sentir que llegas siempre a un pequeño oasis en Altorreal, una de las zonas residenciales más deseadas de Murcia. ~La zona de día te recibe con un amplio salóncomedor y una cocina americana que se integra en el espacio como si fuera una pieza más de diseño. La luz entra a raudales y se prolonga hacia la terraza, un rincón perfecto para desayunos tranquilos, cenas de verano o tardes de lectura. El aseo de cortesía, oculto en el panelado, aporta un toque sofisticado que sorprende a cada visita.~En la planta baja, la zona de descanso invita al relax. Tres dormitorios con salida directa a la parcela crean una conexión constante con el exterior. El dormitorio principal, en suite y con vestidor, se convierte en tu refugio privado, un lugar donde desconectar al final del día. El resto de dormitorios son perfectos para familia, invitados o incluso un despacho acogedor.~La parcela, con piscina privada, es el verdadero escenario de tus futuras reuniones, cumpleaños, tardes de verano interminables y ratos de juego con los más pequeños. Es esa zona exterior que siempre has imaginado cuando pensabas en “tener tu propio chalet”.~Y en la buhardilla, un espacio diáfano de unos 30 m2 con baño completo abre un abanico de posibilidades: sala de cine, zona de teletrabajo, gimnasio, habitación de invitados... lo que hoy necesitas y lo que mañana tu estilo de vida te vaya pidiendo. ~Esta casa no es solo una vivienda reformada: es una forma de vivir, con privacidad, luz, espacio y una energía muy especial.~ Comercialización en multidifusión~Por mandato expreso del propietario, este inmueble se comercializa en multiexclusiva, lo que garantiza un acceso completo a la información, un servicio profesional y una gestión ordenada, sin interferencias de terceros.~Si eres agente inmobiliario y tienes un cliente interesado, estaremos encantados de colaborar. Contáctanos sin compromiso.~ Una compra tranquila y bien acompañada~Al contactar directamente con nosotros, evitaremos molestias innecesarias a la propiedad.Nos encargamos de toda la intermediación, facilitándote la documentación, la información necesaria y un trato cercano, claro y sin complicaciones.~Te informaremos con total transparencia de todos los aspectos de la compra, incluidos gastos y honorarios de agencia para que tomes decisiones con calma y seguridad.~Nuestra forma de trabajar se basa en algo muy sencillo:~Calma la tranquilidad de comprar tu vivienda con acompañamiento profesional en todo el proceso con nosotros.~ Información legal~La descripción del inmueble y las imágenes publicadas tienen carácter meramente informativo y no contractual.El precio ha sido fijado por la propiedad y podría sufrir variaciones hasta su formalización en contrato de compraventa.~A continuación, te informamos de los gastos de compra no incluidos en el precio, para garantizar un proceso claro y tranquilo:~~PVP: 449.900€. No incluye gastos, impuestos y demás gastos legalmente correspondan al comprador: ITP del 7,75% con carácter general; existen excepciones según normativa aplicable

(1). Base imponible el mayor valor entre el precio de venta o el valor referencia catastral. Gastos Notaría y Registro: 1.900€ aprox. según complejidad y aranceles vigentes (2). Financiación: gastos de hipoteca, tasación y gastos bancarios a cargo del comprador, según su necesidad y elección. Servicio doble de intermediación: Honorarios inmobiliaria a cargo del comprador: 3% precio final, más IVA (21%), salvo acuerdo contrario tras negociación, no incluidos en PVP. Operación y condiciones de compraventa sujeta a aceptación expresa del vendedor. Para acceder a información y documentación legalmente exigible por el consumidor: ([[utilice el formulario para contactar]])

gegevens woning

Hispacasas id:	6367218
referentie:	IMT-06421
nabij of in:	Altorreal
regio:	Vega Media Del Segura
woningtype:	chalet
kamers:	4
opp. woning:	148 m2
opp. terrein:	334 m2
prijs:	€ 449.900

contact

makelaar:	Inmotasa Profesionales
	Inmobiliarios
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34968691312