

chalet en venta Artesa De Lleida, Segrià



Se vende espectacular chalet independiente de 707 m2 construidos, ubicado en una amplia parcela de 877 m2 en una de las zonas más privilegiadas y tranquilas de Lleida.~Una propiedad única que destaca por su versatilidad, ideal tanto para familias numerosas como para quienes buscan espacio, independencia o incluso combinar vivienda y actividad profesional.~~ Distribución de la propiedad~La finca se compone de cuatro plantas con diferentes espacios independientes:~ Vivienda 1 (179 m2): cuenta con tres habitaciones y dos baños. Destaca su salón, especialmente luminoso, con acceso directo a una terraza privada, y una cocina de gran tamaño equipada con despensa.~ Vivienda 2 (179 m2): dispone de cuatro amplias habitaciones, dos baños, un gran salón y una cocina de dimensiones generosas, manteniendo la misma calidad espacial que la planta inferior.~ Buhardilla (más de 120 m2): espacio independiente y diáfano, con aseo y salida a balcón, perfecto como estudio, zona de ocio, despacho o incluso una tercera vivienda.~ Almacén (aprox. 220–225 m2): espacio para varios vehículos, bodega, cuarto de máquinas y almacenamiento.~~ Exterior~El chalet está rodeado por un amplio jardín perimetral, totalmente vallado, que garantiza privacidad y seguridad. Existe espacio suficiente para construir una piscina en la parte trasera y crear una zona exterior a medida.~~ Características destacadas~• 7 habitaciones y 5 baños en total~• Dos viviendas completamente independientes~• Gran superficie construida y amplia parcela~• Múltiples opciones de uso (familiar, inversión, despacho profesional...)~• Ubicación tranquila y bien conectada, a pocos minutos del centro~~ Ubicación~Situado en una de las zonas más exclusivas de Lleida, con fácil acceso a todos los servicios, comercios y comunicaciones.~~ Contáctanos para más información o para concertar una visita.~Descubre todo el potencial de esta propiedad única.~~~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6374396**
referentie: **25-5-07482**
nabij of in: **Artesa De Lleida**
regio: **Segrià**
woningtype: **chalet**

contact

makelaar: **Grup90**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34973208611**

kamers:	7
opp. woning:	707 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 690.000