

chalet en venta Atarfe, Vega De Granada



Su Refugio de Lujo y Sostenibilidad a los Pies de Sierra Nevada: El Equilibrio Perfecto.~~~Imagine despertar cada día con la majestuosidad de Sierra Nevada como telón de fondo, en un entorno de absoluta privacidad y exclusividad. Esta impresionante villa de 630 m2, ubicada en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Granada, es el hogar que su familia merece. Un santuario diseñado para el confort, el lujo y el respeto al medio ambiente, a un paso de todo lo que necesita.

~~LO QUE HACE A ESTA VILLA ÚNICA:~~ESPACIO Y LUZ: Más de 630 m2 de construcción con estancias más que amplias y super luminosas. Cuenta con 7 dormitorios y 3 baños completos, perfectos para familias numerosas o para recibir invitados.~~TU PROPIO OASIS: Una parcela de 2.500 metros que garantiza total privacidad. Disfrute de un huerto propio, un gallinero, y un sinfín de rincones verdes.~~ENTRETENIMIENTO TODO EL AÑO: La joya de la corona: una piscina cubierta, ideal para el invierno, que se integra perfectamente con el jardín para el verano.~~SOSTENIBILIDAD DE LUJO: Olvídense de las facturas con 42 placas solares, ofreciendo energía limpia y un hogar comprometido con el futuro.

~~UBICACIÓN ESTRATÉGICA: En una urbanización exclusiva rodeada de villas de alto nivel. A tan solo 10 minutos del aeropuerto y 15 minutos del centro de Granada, combinando tranquilidad absoluta con accesibilidad.~~RINCONES CON ALMA: Descubra un torreón multiespacio, una acogedora bodega con un segundo salón con chimenea, ideal para catas o reuniones íntimas.~~COMODIDAD TOTAL: Cochera para varios coches, asegurando espacio y seguridad para todos sus vehículos.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.

~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y

demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id: **6370067**
referentie: **18388**
nabij of in: **Atarfe**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **chalet**
kamers: **7**
opp. woning: **633 m2**
opp. terrein: **2500 m2**
prijs: **€ 695.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**