

## chalet en venta Avileses, Huerta De Murcia



Encantadora casa de campo ubicada en el borde del tradicional pueblo español de Avileses, esta propiedad rural ofrece el escape perfecto para aquellos que buscan tranquilidad y espacio, pero con fácil acceso a una gran cantidad de servicios y bares / restaurantes que se ofrecen en el pueblo local. El tamaño de la parcela es excepcional de 1486 m2 (garaje doble y dependencias incluidas), la casa tiene 225 m2 de espacio habitable, todo en un nivel, se accede por un portón eléctrico con amplio estacionamiento, garaje doble y jardines paisajísticos con una piscina privada de gran tamaño. La casa principal está rodeada de varias terrazas elevadas cubiertas con barandillas de metal, idealmente ubicadas para contemplar el impresionante paisaje circundante, perfectas para entretenerse o disfrutar de un café tranquilo. Al entrar en esta impresionante casa, encontrará un amplio y luminoso recibidor que da paso a un amplio salón con una moderna cocina-comedor abierta y un lavadero. Su generosa distribución ofrece mucho espacio y se beneficia de calefacción por suelo radiante en toda la casa, además de una chimenea, con puertas dobles que dan al jardín paisajístico y a la piscina privada. Los tres dormitorios, uno de ellos en suite y que dan a un pasillo separado, son de gran tamaño y se benefician de armarios empotrados, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y ventanas tradicionales con persianas. Los dos baños son de un tamaño excepcional y han sido equipados con un alto estándar, todos con duchas y uno con una bañera grande. La casa principal está rodeada de varias terrazas elevadas cubiertas con barandillas de metal, idealmente ubicadas para contemplar el impresionante paisaje circundante, perfectas para entretenerse o disfrutar de un café tranquilo. El propietario utiliza actualmente el amplio garaje doble (36 m2) como oficina, equipado con enchufes e iluminación. Un entorno tranquilo. Si bien la casa está lo suficientemente aislada como para garantizar la privacidad, hay algunas casas dispersas en los alrededores. La ubicación es ideal para quienes valoran la paz y la tranquilidad sin estar completamente aislados. Ubicación privilegiada para explorar todo lo que la Costa Cálida tiene para ofrecer, incluyendo las antiguas ciudades de Murcia y Cartagena, a solo 15 minutos del aeropuerto de Murcia y a 15 minutos de las impresionantes playas del Mar Menor. Esta propiedad lista para entrar a vivir se vende principalmente amueblada y se recomienda encarecidamente visitarla. ¡Contáctenos hoy para obtener más información o programar una visita!

Hispacasas id: **6333501**  
referentie: **MLSC9264865**  
nabij of in: **Avileses**  
regio: **Huerta De Murcia**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 375.000**

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**