

## chalet en venta Badajoz Casco Antiguo-Centro, Badajoz



Se vende exclusivo chalet independiente en venta en Urbanización Las Lomas de Badajoz. Situado en una amplia parcela de 1.463 m2, la vivienda cuenta con 5 dormitorios y 3 baños, en planta baja, perfectos para toda la familia.~~En la planta baja, un acogedor salón con chimenea invita a relajarse, mientras que la cocina amueblada con despensa independiente. La planta abuhardillada añade un toque especial con dos dormitorios adicionales y un segundo salón, ideal para momentos de ocio. Además, el sótano ofrece un espacio extra de 50 m2, perfecto como trastero o sala de juegos.~~El exterior es un verdadero paraíso: disfruta de una espectacular piscina de 9x6 metros, rodeada de una zona ajardinada con césped y riego automático. Un chiringuito de madera con frigorífico y barra es el lugar perfecto para compartir momentos inolvidables con amigos y familiares. También hay una pista deportiva y un amplio garaje de 40,32 m2 con capacidad para dos coches. Amplio porche de 71,63 m2, siendo la mitad acristalado y unido a la cocina, haciendo una zona de estar-office.~~Las comodidades no terminan aquí; el chalet cuenta con aire acondicionado por conducto en planta baja y calefacción por radiadores de gas. Con puertas automáticas que facilitan el acceso a la parcela y al garaje, este hogar combina seguridad y confort. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un entorno privilegiado!~~¡Ven a verlo y enamórate de tu nuevo hogar! Loft Sinergias Inmobiliarias, aquí está tu nuevo lugar. ¡ (utilice el formulario para contactar) !~Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa NO están incluidos en el precio.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376761**  
referentie: **05379**  
nabij of in: **Badajoz Casco Antiguo-Centro**  
regio: **Badajoz**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **7**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34924938758**

opp. woning:	<b>292 m2</b>
opp. terrein:	<b>1463 m2</b>
prijs:	<b>€ 495.000</b>