

chalet en venta Barriada Les Tres Creus, Bages



KLC International ofrece en exclusiva un terreno en pleno centro de la ciudad de Reus de 7.563 m2 con una vivienda unifamiliar principal de obra vista y otras edificaciones auxiliares, incluida una casa unifamiliar de madera, que conforman un conjunto edificado total de 913 m2 más una piscina, y todo rodeado de un excepcional terreno verde, con jardines, zonas arboladas y espacios de juego y paseo.~~La parcela situada en esquina detrás de la rotonda trasera al centro comercial Carrefour está totalmente vallada y compuesta por una edificación principal de obra vista, con garaje para varios vehículos, recibidor de entrada, gran salón comedor con sala de estar, cocina equipada tipo office en la misma planta, zona de lavadero y habitación con baño en la planta principal. Complementan el salón comedor y la cocina unas grandes correderas de cristal que comunican con un porche de verano para disfrutar del exterior directamente desde las zonas más usadas de la casa.~~En la planta superior se encuentran varias habitaciones dobles, con dos baños, y una habitación principal tipo suite con baño completo. Destaca un gran tragaluz central en el techo de la escalera de subida a la primera planta, que otorga luz natural a este espacio situado en pleno corazón central de la casa.~~Saliendo de nuevo al exterior, y atravesando un patio pavimentado con baldosas rústicas, la propiedad dispone de una casa de invitados construida en madera, equipada con todo lo necesario para vivir una familia de varios miembros, ya que dispone de cocina, salón comedor, baño, 3 habitaciones y porche de verano.~~Estas dos edificaciones disponen de una generosa piscina y espacio de césped con solárium a su alrededor. A su vez, la propiedad ofrece en su zona trasera una gran edificación, antiguamente usada como almacenes y talleres, con posibilidad de acondicionamiento para la creación de estudios, espacios polivalentes de trabajo o incluso de caprichosos apartamentos de uso personal.~~Pero con todo, destaca de esta propiedad su gran superficie de terreno verde con un gran potencial de crecimiento, o bien de inversión futura para su explotación inmobiliaria, o para vivir de lujo en un espacio inigualable en pleno centro de Reus.~~No se pierda esta oportunidad de inversión, en un barrio en plena expansión, con un hotel cercano, a un paso del centro comercial La Fira de Reus, de la Plaça Llibertat o del mismísimo corazón de la ciudad a pocos minutos a pie. Y todo ello sin olvidar su ubicación cerca de autopistas, autovías, aeropuertos, vías de tren, PortAventura, servicios médicos, hospitales y proximidad a los centros urbanos como la ciudad de Tarragona o Barcelona a 45' por autopista.~~Solicite una visita y déjese sorprender por esta oportunidad única en Reus capital.

Hispacasas id: **6389476**
referentie: **TAR-282**
nabij of in: **Barriada Les Tres Creus**
regio: **Bages**
woningtype: **chalet**
kamers: **6**
opp. woning: **913 m2**
opp. terrein: **7563 m2**
prijs: **€ 1.195.000**

makelaar: **Keller Williams Imperium**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34657279565**