

chalet en venta Barrio De Granada, Alacantí



Hermosa y encantadora villa ubicada en la exclusiva zona de Romilla, Chauchina (Granada). Construida con materiales de alta calidad en cada detalle —puertas, azulejos, suelos—, se encuentra en estado impecable y lista para entrar a vivir.~~La vivienda consta de 160 m2 distribuidos en tres plantas, y ofrece:~

- 4 dormitorios, dos de ellos en suite.~
- 3 baños completos y 1 aseo.~
- Amplios salón y hall con chimenea.~
- Patio interior con gran luminosidad y fuente de piedra natural.~
- Garaje privado con techos altos y zona de almacenaje.~
- En la planta superior: terraza principal con vistas panorámicas y una habitación equipada con fregadero y plancha, ideal para disfrutar de la máxima privacidad.~~

Desde cada rincón de la casa se aprecian impresionantes vistas a Sierra Nevada, lo que aporta una sensación única de tranquilidad y belleza natural.~Su ubicación es inmejorable, con excelentes conexiones tanto hacia Málaga como hacia Granada, a solo 10 minutos del Aeropuerto de Granada y rodeada de restaurantes popular. No dude en contactarme para más información por privado. ~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 33.600 €~Notaría: Entre 1,440€ (0,3%) y 2,400€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 480€ (0,1%) y 1,440€ (0,3%) ~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~La vivienda se vende sin mobiliario

gegevens woning

Hispacasas id: **6290170**
referentie: **3476-03926**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **160 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 480.000**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**