

## chalet en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Última villa a la venta del proyecto de 3 villas de lujo situadas a un paso de la playa de Benalmádena. La villa se encuentra en la etapa de finalización de construcción, se entrega totalmente acabada e incluso con la posibilidad de que el comprador pueda elegir algunos materiales finales (grifería..sanitarios..etc...) todo~ con un diseño exquisito. Una pequeña comunidad que destaca por su excelente ubicación y posición elevada. Las villa está orientada al sur y sureste y tiene impresionantes vistas al mar desde todas las plantas, incluso desde el sótano. La villa consta de 3 dormitorios en la primera planta y 1 dormitorio en suite en la planta superior, y en la planta baja se encuentran una sala de estar y un salón-comedor espacioso con cocina abierta que conduce a la gran terraza. En el sótano al cuál se accede con un ascensor privado se encuentran el garaje para 2 coches, la lavandería, la sala de juegos, oficina y la bodega. igualmente la villa dispone de una piscina abierta exterior y otra en el interior, jacuzzi y posibilidad de construir una sauna que es un lujo adicional en los días de invierno. Los altos estándares de los materiales y electrodomésticos fueron elegidos cuidadosamente para satisfacer al cliente más exigente. La villa cuenta con paneles solares, aire acondicionado frío / calor, suelos radiantes, persianas eléctricas, ascensor y mucho almacenamiento. La piscina, rodeada de jardines tropicales, le garantizará una privacidad total. Está ubicada muy cerca de la playa y de todas las comodidades, a 5 minutos a pie del paseo marítimo de Benalmádena con sus múltiples restaurantes, chiringuitos, bares y tiendas, a tan solo 700 metros del International British College, a 7 km del puerto de Benalmádena y a 20 km del aeropuerto~internacional de Málaga.~~Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)

### gegevens woning

Hispacasas id: **6258410**  
referentie: **EXMH-1753**  
nabij of in: **Benalmádena**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Mar Homes**  
naam: **inmovilla 10099**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34952 74 98 46**

opp. woning:	<b>642 m2</b>
opp. terrein:	<b>977 m2</b>
prijs:	<b>€ 1.550.000</b>