

chalet en venta Benalmádena Costa, Costa Del Sol Occidental



EXCLUSIVA VILLA de nueva construcción de diseño contemporáneo y VISTAS AL MAR. Estará ubicada en la prestigiosa Urbanización “La Capellanía”, en BENALMÁDENA, uno de los municipios con mayor crecimiento de la COSTA DEL SOL. Situada a tan solo 500 metros de la Playa del Carvajal, que dispone de la “Q” de Calidad Turística y el galardón de Bandera Azul.

Se proyecta construirla en una parcela de esquina, de 669,86 m², colindante con una zona verde. La urbanización se caracteriza por sus calles tranquilas y la cercanía a la playa y a todos los servicios.

La villa orientada al sureste, buscando las mejores vistas del mar, contará con grandes ventanales para que la luz del Mediterráneo sea la protagonista, y conseguir conectar los espacios exteriores con el interior.

Se trata de un moderno diseño, de estilo contemporáneo, con elegantes acabados personalizables al gusto del comprador, con todas las comodidades, preinstalación de ASCENSOR, PISCINA, JACUZZI, climatización mediante AEROTERMIA, DOMÓTICA y moderna iluminación led.

Se ha diseñado en cuatro niveles, una planta baja, donde se ubicará un gran espacio diáfano, funcional y elegante destinado a salón-comedor-cocina. La zona de salón contará además con techos de doble altura que garantizan una sensación de elegancia y amplitud. En esta misma planta se ubicará un amplio dormitorio con un baño en suite. Desde la zona de salón comedor se accede a un amplia terraza-porche cubierta de 37,5 m², con vistas a la piscina y a las zonas ajardinadas.

En la planta primera se ubicarán dos dormitorios en suite, ambos con acceso a una amplia terraza con vistas panorámicas de 36,43 m² ampliable a elección del comprador. En la cubierta se situará un gran solárium también con espectaculares vistas panorámicas del mar y de la montaña, de 60 m², también ampliable.

Aprovechando la pendiente del terreno se ha diseñado una planta por debajo de la baja, destinada en principio a garaje, lavandería, bodega y zona de almacenamiento, pero en la que se podrían ubicar además una sauna, un gimnasio y otros tres

dormitorios con baños en suite que tendrían vistas directas al jardín y a una zona en la que se ha proyectado otra piscina JACUZZI.

La villa contará con PISCINA EXTERIOR con zonas para tomar el sol, jardines, zonas chill-out y áreas de entretenimiento, pensadas para disfrutar durante todo el año del mejor clima de la Europa continental.

Una gran oportunidad tanto para invertir, para vivir durante todo el año por su cercanía a todos los servicios, o para destinarla a vivienda vacacional.

Este anuncio no es vinculante y está sujeto a la aprobación del proyecto definitivo por el Ayuntamiento de Benalmádena. Se muestra a título informativo y no contractual. Y es personalizable por el comprador.

En el precio no se incluyen los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las legislación vigente (Impuestos ITP o IVA, ni los gastos notariales, registrales y de gestoría).

gegevens woning

Hispacasas id:	5389274
referentie:	-
nabij of in:	Benalmádena Costa
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	chalet
kamers:	3
opp. woning:	284 m2
opp. terrein:	670 m2
prijs:	€ 995.000

contact

naam:	niet opgegeven
spreekt:	Español, Inglés
telefoon:	niet opgegeven