

## chalet en venta Benigembla, Marina Alta



Espaciosa Villa en Montesol (Elche): Ideal para Vida Multigeneracional y Accesibilidad

Amplitud, independencia y calidad de vida – a solo 20 km del aeropuerto de Alicante.

Situada en la tranquila y demandada Urbanización Montesol, con código postal de Elche, esta impresionante villa de 5 dormitorios ofrece una combinación poco común de privacidad y diseño inteligente. Ubicada en una generosa parcela de 1.765 m<sup>2</sup>, esta propiedad es mucho más que una casa familiar: es una finca versátil diseñada para que todos vivan con comodidad, incluyendo a personas con necesidades de movilidad reducida.

Dos viviendas en una

La inteligente distribución de esta villa la hace perfecta para quienes desean recibir invitados, alojar a una familia extendida o incluso generar ingresos mediante el alquiler. La propiedad se divide en dos áreas de vida independientes que pueden cerrarse completamente la una de la otra.

Planta Principal (Vivienda de arriba): La planta superior está diseñada para ofrecer luz y confort. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 1 baño. Destaca el gran balcón privado en uno de los dormitorios, el lugar ideal para disfrutar del café matutino con vistas al jardín mediterráneo.

Planta Inferior Independiente (Accesible para silla de ruedas): El apartamento de la planta baja tiene su propia entrada independiente y es totalmente autónomo. Dispone de:

Un gran salón-comedor de concepto abierto y moderno.

Cocina cómodamente situada a un lado.

2 dormitorios adicionales.

