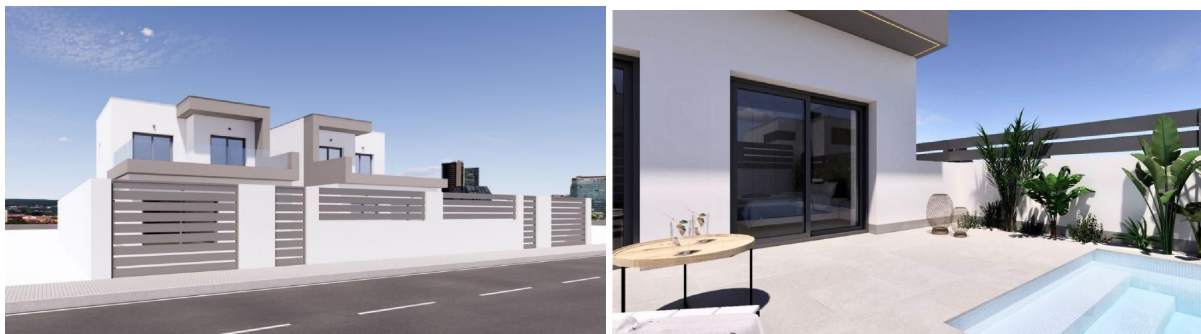


chalet en venta Benijófar, Baix Segura



Exclusivas villas contemporáneas de obra nueva situadas en una tranquila zona residencial de Benijófar (Alicante), a pocos minutos de las playas de Guardamar y de todos los servicios esenciales. Estas elegantes viviendas combinan diseño moderno, calidad constructiva y eficiencia energética en un entorno mediterráneo privilegiado.~~Cada villa dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños, distribuidos en una superficie construida total de aproximadamente 200 m2. Los espacios interiores se distinguen por su luminosidad, gracias a los grandes ventanales y a la cuidada orientación, que permiten disfrutar de la luz natural durante todo el día.~~La vivienda cuenta con un sótano totalmente equipado que incluye baño completo, galería y lavadero, además de un ascensor privado que conecta todas las plantas. En el exterior, destacan el solárium con zona de barbacoa y fregadero, ideal para el ocio familiar, y la piscina privada con cascada decorativa, perfecta para disfrutar del clima de la Costa Blanca.~~El confort está garantizado mediante un sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria, preinstalación de aire acondicionado por conductos, iluminación LED y tres placas solares que mejoran la eficiencia energética del hogar. La cocina está totalmente amueblada, con muebles altos y bajos, fregadero y encimera porcelánica o similar, y los baños incluyen lavabos suspendidos, grifería monomando de primera calidad, platos de ducha con mamparas de cristal y acabados modernos.~~El diseño se completa con una chimenea decorativa en el salón, aportando un toque de elegancia y calidez a los espacios de estar.~Superficie total construida: 200,93 m2Superficie habitable: 102,22 m2Sótano: 66 m2Terrazas y solárium: 98,71 m2Dormitorios: 3Baños: 3Precio desde: 515.000 €~Una oportunidad excepcional para quienes buscan una villa moderna, con altas calidades y en un entorno mediterráneo tranquilo, a un paso del mar y de los servicios. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

gegevens woning

Hispacasas id:	6357800
referentie:	399927__COMPLEX__399
nabij of in:	Benijófar
regio:	Baix Segura
woningtype:	chalet
kamers:	3
opp. woning:	200 m2

contact

makelaar:	Quo Inmobiliaria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633444028

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 515.000