

## chalet en venta Benijófar, Baix Segura



Villas de nueva construcción en venta en Benijófar, cerca de Ciudad Quesada; Ubicación privilegiada en la Costa Blanca Sur; Descubre esta exclusiva promoción de solo 9 villas independientes situadas en Benijófar, justo al lado de Ciudad Quesada, en la codiciada zona de Atalaya Park. Este tranquilo barrio residencial ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad y la comodidad, con supermercados, restaurantes, cafeterías y servicios esenciales a un paso. Benijofar es una encantadora localidad española conocida por su estilo de vida relajado, mientras que la cercana Ciudad Quesada aporta un ambiente internacional con una amplia oferta de ocio y restauración. Las hermosas playas de arena de Guardamar del Segura se encuentran a solo 8 km, lo que convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de una segunda residencia. Modernas villas de una sola planta con amplias distribuciones; Cada villa está construida en una sola planta con una superficie construida de unos 110 m<sup>2</sup>, situada en parcelas privadas que van desde los 250 m<sup>2</sup> hasta los 334 m<sup>2</sup>. Las viviendas están diseñadas con una distribución funcional y contemporánea, y ofrecen 3 dormitorios y 2 baños, incluido uno en suite; La luminosa zona de salón-comedor de planta abierta conecta a la perfección con una cocina moderna totalmente equipada, creando un espacio de vida cómodo y acogedor. Los grandes ventanales proporcionan acceso directo a la zona exterior, que incluye un porche cubierto, una terraza y una piscina privada, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo; Diferentes configuraciones; Algunas unidades vienen con un sótano de unos 100 m<sup>2</sup>, que se entrega totalmente acabado con suelos, paredes pintadas, iluminación y tomas de corriente. El sótano se beneficia de luz natural y ventilación gracias a los patios ingleses, lo que lo convierte en un espacio versátil que puede utilizarse como garaje para varios vehículos, zona de trastero, gimnasio, oficina o sala de ocio; Las mejoras opcionales permiten a los compradores personalizar parte del sótano para convertirlo en espacio habitable

adicional con un salón, un dormitorio y un cuarto de baño. También existe la posibilidad de añadir un solárium privado en la azotea para disfrutar aún más de la vida al aire libre.&#13;&#13;Acabados y prestaciones de alta calidad&#13;Las villas se entregan con aire acondicionado por conductos totalmente instalado, cocinas modernas equipadas con electrodomésticos y cuartos de baño completamente amueblados, incluyendo muebles, espejos y mamparas de ducha. Se ha prestado especial atención a cada detalle para garantizar el confort, la calidad y la funcionalidad.&#13;&#13;Excelente conectividad y puntos de interés cercanos&#13;Playas de Guardamar: 8 km&#13;La Marquesa Golf: 3 km&#13;Torrevieja: 12 km&#13;Ciudad de Alicante: 40 km&#13;Aeropuerto de Alicante: 35 km&#13;Puertos deportivos y puertos: de 10 a 15 km&#13;&#13;Tu hogar ideal en la Costa Blanca&#13;Tanto si buscas una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente, estas exclusivas villas en Benijófar ofrecen privacidad, diseño moderno y una ubicación privilegiada.&#13;&#13;Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nueva villa en la Costa Blanca.&#13;

## gegevens woning

Hispanicas **6380779**  
id:  
referentie: **N9761**  
nabij of in: **Benijófar**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **218 m2**  
opp. terrein: **250 m2**  
prijs: **€ 615.000**

## contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés, Sueco**  
telefoon: **+34 604400511**