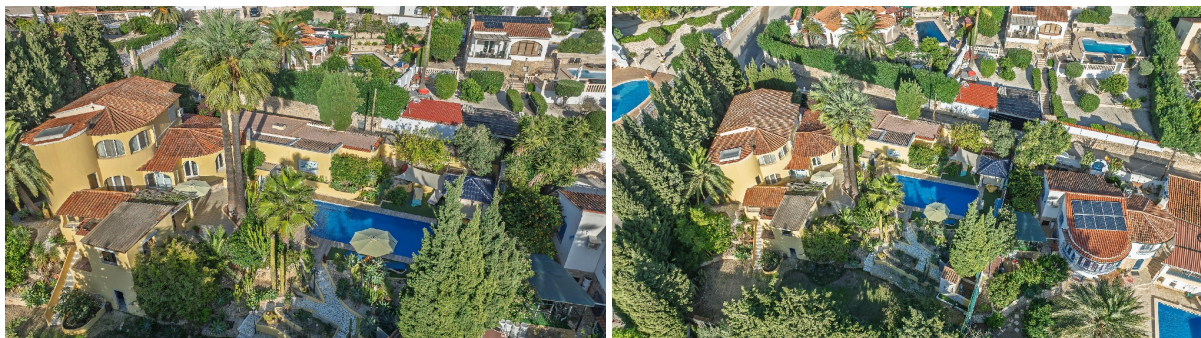


chalet en venta Benissa, Marina Alta



En el corazón de Montemar, una de las zonas residenciales más consolidadas y codiciadas de Benissa Costa, emerge esta villa mediterránea donde la arquitectura, la luz y la serenidad se funden con el espíritu del Mediterráneo. A tan solo 1,8 km de la playa Baladrar y 2,3 km de la cala Advocat, rodeada de calas naturales, restaurantes selectos y a un paso de Moraira y Calpe, esta propiedad ofrece un estilo de vida que combina el placer del mar, la privacidad y el confort absoluto.

~~Construida sobre una elegante parcela esquinera de 1.090 m², esta villa ofrece 241 m² construidos distribuidos en dos plantas que se integran con la luz del sur y con un jardín diseñado para el descanso y la contemplación.~Las vistas abiertas, la privacidad y la luz natural constante refuerzan la sensación de estar en un oasis privado.~~Planta principal: vida interior y exterior sin fronteras~Hall de entrada de 10 m².~1 dormitorio de 12 m².~1 baño.~Salón comedor de concepto abierto (60 m²) con chimenea, techos altos y Falso techo con iluminación LED ambiental que crea efectos especiales nocturnos y aporta profundidad y sofisticación al espacio~Acceso a una terraza cubierta de 15 m² con cocina de verano totalmente equipada, barbacoa, vistas verdes y acompañado de un práctico comedor exterior con extensión integrada, ideal para ampliar el espacio cuando se reciben invitados y diseñado para una vida fluida y social.~Terraza cubierta adicional con jacuzzi para 5 personas. y vistas verdes~Amplia terraza exterior de unos 50 m², presidida por una piscina privada de 43 m² con varias fuentes y artísticas esculturas decorativas relajantes.~Pavilion chill-out rodeado de esculturas y vegetación mediterránea.~1 pozos de almacenamiento de agua apta para el consumo humano~1 pozo de aguas lluvias para regar el jardín~~Planta superior: luz, descanso y posibilidades~Espacio abierto de oficina, rodeado por un artístico hilo de luz led en la pared, que le da calidez y concentración al momento de trabajar~3 dormitorios (12 m² + 9 m² + 9 m²), uno con amplio vestidor adyacente.~1 baño completo.~~En la propiedad existe un edificio (o casa de invitados) auxiliar en medio desarrollo, perfecto para reconvertirse en estudio privado, gimnasio, despacho profesional o apartamento independiente, multiplicando el potencial residencial y de inversión.~~Espacios complementarios de alto valor:~2 garajes: 18 m² + 12 m² (ideal para moto, ATV, bicicletas o almacenamiento amplio).~Lavandería y trastero independiente.~Jardín mediterráneo impecable, con 200 m² de césped llano, estanque con cascada, vegetación y fauna autóctona que aporta carácter y serenidad.~~Calefacción central y aire acondicionado (3 splits frío/calor).~~La orientación sur baña cada rincón de luz y calidez. Los espacios exteriores invitan a compartir cenas al atardecer, descansar junto al sonido del agua o disfrutar del microclima excepcional de la Costa Blanca, uno de los más saludables del mundo.~~Representada por Elizabeth Gordon, especialista en la división de lujo de REMAX España, esta propiedad cuenta con el acompañamiento perfecto para asegurar una compra fiable, estratégica y personalizada, porque esta Impresionante Villa no es sólo una inversión, es un Proyecto de Vida en el Mediterráneo! Ven a conocerla!!!!

gegevens woning

Hispacasas **6326116**
id:
referentie: **3009_025299**
nabij of in: **Benissa**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **380 m2**
opp. terrein: **1150 m2**
prijs: **€ 675.000**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**