

## chalet en venta Benissa, Marina Alta



Villa en venta en Benissa Costa, en la tranquila y muy demandada zona de Baladrar, a solo unos minutos de la Cala Baladrar y de restaurantes. Una ubicación privilegiada en la Costa Blanca, perfecta para quienes buscan vivir cerca del mar en un entorno residencial y tranquilo. Esta propiedad destaca por su versatilidad, ya que ofrece dos viviendas independientes dentro de la misma casa, ideal para dos familias, invitados o incluso como inversión con posibilidad de alquiler. Con orientación sur, piscina privada y amplias zonas exteriores, es una vivienda pensada para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda con 900 m<sup>2</sup> de parcela y 208 m<sup>2</sup> construidos, la villa se distribuye en dos niveles independientes. Cada nivel cuenta con salón-comedor con cocina abierta, 2 dormitorios con armarios empotrados, 1 baño, 1 aseo con ducha y acceso a porche. En la planta inferior se encuentra además un cuarto lavadero con la caldera de la calefacción. Características Villa con piscina privada en Benissa Costa 4 dormitorios con armarios empotrados 2 viviendas independientes 2 baños completos + 2 aseos con ducha 2 cocinas 2 salones 2 porches Terraza solárium Calefacción central de gas Doble acristalamiento TV satélite Lavadero Parking en parcela Barbacoa Parcela vallada Orientación sur Ubicación 1,3 km de la Cala Baladrar 2 km de servicios y restaurantes 2,9 km del golf Zona residencial tranquila en Benissa Costa Una oportunidad en la Costa Blanca Una villa lista para entrar a vivir, muy bien ubicada y con una distribución que ofrece muchas posibilidades, tanto como vivienda familiar como inversión.

### gegevens woning

Hispacasas **6376524**  
id:  
referentie: **CH3404**  
nabij of in: **Benissa**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **208 m2**

### contact

makelaar: **Ferrando Moraira**  
naam: **Julián Ferrando**  
spreekt: **Alemán, Español, Francés,  
Holandés, Inglés, Sueco**  
telefoon: **+34 96 574 45 75**

opp. terrein: **900 m2**  
prijs: **€ 590.000**