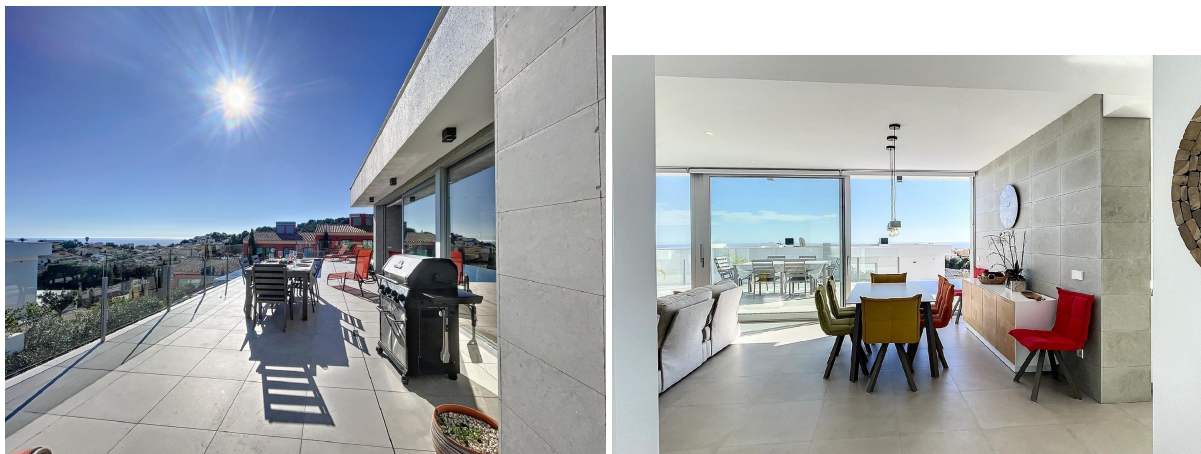


chalet en venta Benitachell, Marina Alta



Villa moderna con vistas al mar de reciente construcción con piscina privada, ubicada en la zona residencial Lirios de la urbanización Cumbre del Sol, Benitachell (entre Jávea y Moraira).~~La villa construida en el año 2021 en una parcela de 803 m2 consta de una superficie total construida de 303 m2 (191 m2 de vivienda, 86 M2 de terrazas y 26 m2 de aparcamiento cubierto con pérgola).~~La villa esta construida en dos plantas y dispone de tres dormitorios dobles, dos cuartos de baño, salón comedor, cocina americana con despensa en la planta principal y de un dormitorio doble, salón y cuarto de baño en la planta sótano con acceso independiente.~~La villa esta acabado con calidades de muy alto nivel y esta equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado mediante conductos a través de un sistema simultaneo de Climatización y Producción de agua caliente sanitario de la marca MITSUBISCHI ELECTRIC® basado en una bomba de calor exterior con una alta eficiencia energética.~~La villa esta rodeada de un bonito jardín en estilo mediterráneo de bajo mantenimiento con riego automático.~~Zona Residencial Lirios – Exclusividad y vistas panorámicas al mar~~Residencial Lirios es una prestigiosa promoción de villas situada en la urbanización Cumbre del Sol, en Benitachell (Alicante). Consta de 235 parcelas que van desde 750 m2 hasta 1.200 m2, ofreciendo espacios amplios y exclusivos para disfrutar de la privacidad y la tranquilidad del Mediterráneo.~~La mayoría de las parcelas disfrutan de impresionantes vistas al mar, con orientaciones este y sureste, lo que garantiza luminosidad natural y espectaculares amaneceres sobre el horizonte marítimo.~~Ubicada entre las zonas residenciales Kalmias, Magnolias y Jazmines, Residencial Lirios goza de una excelente comunicación dentro de Cumbre del Sol y se encuentra muy cerca de la entrada sur de la urbanización, facilitando el acceso a todos los servicios y atractivos de la zona.~~Ubicación privilegiada y cercanía a servicios~~Residencial Lirios ofrece un entorno de naturaleza, exclusividad y comodidad, con fácil acceso a playas, restaurantes, supermercados y servicios esenciales:~~1 a 2 km~~ Dreamsea Mediterranean Camp, con bar y restaurante.~~ Acceso a tres calas paradisíacas: Playa Moraig, Cala de los Tiestos y Cala Llebeig.~~2 a 3 km~~ Centro Comercial Adelfas, con supermercado Pepe La Sal, peluquería, agencia de mantenimiento y alquileres.~~ Restaurante La Cumbre, reconocido por su excelente gastronomía.~~ Farmacia y centro deportivo, con pistas de pádel, tenis y bar.~~ Hípica para los amantes de la equitación.~~ Escuela Internacional Lady Elizabeth, una de las más prestigiosas de la Costa Blanca.~~ Supermercado Mercadona, para todas las necesidades diarias.~~5 a 7 km~~ Supermercado Mas y Mas.~~ Centro urbano de Benitachell con todos los servicios esenciales.~~ Playa del Portet en Moraira, un enclave idílico con aguas cristalinas.~~ Campo de golf de Jávea, perfecto para

