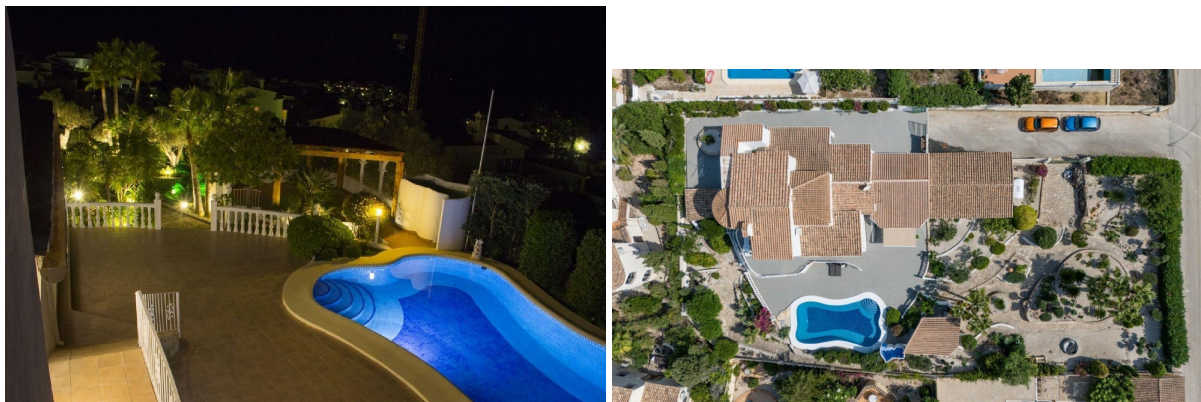


chalet en venta Benitachell, Marina Alta



Villa reformada con vistas al mar en la zona residencial Kalmias – Cumbre del Sol Una vivienda única entre Jávea y Moraira Esta villa reformada se encuentra en la exclusiva zona residencial Kalmias de la urbanización Cumbre del Sol, en el municipio de Benitachell. Con una superficie construida de 428 m² y múltiples terrazas —incluido un cenador y una zona de barbacoa cubierta— la propiedad se asienta sobre una parcela en esquina de 1.758 m² que garantiza privacidad y amplitud.~~Distribución y espacios interiores La villa cuenta con 4 dormitorios dobles con armarios empotrados o vestidor, un despacho que puede convertirse en un quinto dormitorio, 3 cuartos de baño completos y un aseo de cortesía. Dispone de dos salones-comedor, lavadero y varias terrazas con vistas abiertas.~~Un atractivo adicional es la construcción anexa que alberga una gran cocina americana con comedor, ideal como cocina de verano para la zona de piscina y jardín, además de un baño y una estancia multiusos perfecta como sala de juegos, cine o zona de relax.~~La vivienda incluye garaje doble, sauna y un trastero bajo el cenador, ideal para guardar mobiliario y utensilios de exterior.~~Espacios exteriores para disfrutar todo el año El exterior de la propiedad está diseñado para vivir el clima mediterráneo. Destaca el enorme cenador cubierto junto a la piscina, la zona de barbacoa cubierta y un jardín cuidado al detalle con iluminación decorativa, plantas mediterráneas y zonas de descanso.~~La casa principal se distribuye en dos plantas:~~Planta baja: dos dormitorios (uno con vestidor y baño en suite), amplio despacho, aseo de cortesía, primer salón con acceso a comedor y cocina con lavadero, y un segundo salón con salida directa a la terraza y piscina. Planta alta: se puede independizar, con salón-comedor y cocina americana, baño completo, un dormitorio doble y otro dormitorio panorámico con impresionantes vistas al mar. Equipamiento y estado de conservación La villa está equipada con calefacción central y aire acondicionado en la mayoría de estancias. Se encuentra en estado impecable, lista para entrar a vivir y disfrutar de su ubicación privilegiada.~~Zona Residencial Kalmias – Un enclave privilegiado La zona residencial Kalmias en Cumbre del Sol es un área consolidada y tranquila formada por 189 parcelas de entre 750 m² y 1.200 m². Ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al valle de Moraira, al Peñón de Ifach de Calpe y a la Sierra de Bernia.~~Con orientación sur y suroeste, garantiza luz natural todo el día y atardeceres espectaculares. Su ubicación permite llegar en pocos minutos a calas como Moraig, Llebeig y los Tiestos, así como al colegio internacional Lady Elizabeth, supermercados, zonas deportivas, el centro de Benitachell, Moraira y Jávea.~~Contacta para más información Si buscas una villa amplia, reformada y con vistas al mar en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca Norte, esta es tu oportunidad.

gegevens woning

Hispacasas **6345330**
id:
referentie: **true008445**
nabij of in: **Benitachell**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **428 m2**
opp. terrein: **1758 m2**
prijs: **€ 1.490.000**

contact

makelaar: **Re/max True**
naam: **Re/max True Re/max True**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34961108121**