

chalet en venta Benitachell, Marina Alta



Villa de estilo mediterráneo en venta en Cumbre del Sol con vistas al mar. Hermosa villa de estilo mediterráneo en venta en Cumbre del Sol, situada a menos de 1 km del pequeño centro comercial, que incluye supermercado, farmacia y un restaurante muy recomendable. Este restaurante ofrece tanto cocina típica española, con deliciosos arroces y tapas, como opciones más ligeras para niños, con zona de terraza para snacks y una cómoda zona interior para comer. Además, cuenta con una gran piscina para los clientes. La villa se encuentra idealmente entre las prestigiosas localidades de Jávea y Moraira, y a solo 1 km de la espectacular Cala del Moraig. Cumbre del Sol también alberga el prestigioso Lady Elizabeth School, lo que hace que esta ubicación sea especialmente atractiva para familias que buscan mudarse a la Costa Blanca Norte. Además, la propiedad se encuentra cerca del reconocido Jávea Golf Club, ideal para los amantes del golf. Esta urbanización consolidada ofrece una excelente infraestructura, incluyendo iluminación en las calles, servicios subterráneos (sin cables aéreos) y alcantarillado, asegurando comodidad y un alto nivel de vida. La zona también es conocida por sus hermosas calas y aguas cristalinas, lugares naturales únicos que hacen de Cumbre del Sol un lugar especial en la Costa Mediterránea. Algunas de las calas principales son: Cala Moraig – la cala más amplia y conocida, con acceso por camino y servicios en temporada alta. Cala de los Testos – una cala más pequeña y tranquila, ideal para quienes buscan privacidad. Cala Llebeig – una preciosa cala rodeada de acantilados, accesible por sendero y conectada con otras calas cercanas. Estas calas forman parte del espectacular litoral rocoso de Cumbre del Sol, perfecto para buceo, snorkel y paseos por senderos costeros. Esta propiedad orientada al sur disfruta de hermosas vistas al mar y ofrece un gran potencial de reforma, permitiendo personalizar la villa a su gusto y aumentar la luminosidad natural de la casa. (Tenga en cuenta que las fotos actuales no reflejan completamente el verdadero atractivo de la propiedad.) La villa se distribuye en dos plantas principales, más un semisótano con acceso independiente (no conectado con la casa principal), que incluye una estancia polivalente apta como dormitorio, oficina o trastero, un baño con ducha y espacio de almacenamiento adicional. Planta principal: porche de entrada y hall, amplio salón-comedor con chimenea de leña, terraza acristalada y terraza abierta con vistas al mar, cocina independiente completamente equipada, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, uno con baño en suite, más un baño familiar con ducha. Planta superior (torre): espacio versátil ideal como dormitorio adicional, oficina o estudio. La propiedad cuenta con calefacción central a gas, sistema de alarma con cámaras y está situada en una parcela plana, completamente cerrada, con jardín paisajístico y riego automático. En el exterior, la villa cuenta con piscina privada (10 x 4 m), amplia

terrazasolárium, zona de barbacoa cubierta y pérgola con espacio para 2 vehículos, ofreciendo total privacidad y comodidad a los propietarios. Se trata de una oportunidad única de adquirir una villa con vistas al mar en Cumbre del Sol, cerca de servicios, calas únicas, golf, escuela internacional y con gran potencial para reformar y personalizar, en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca Norte.

gegevens woning

Hispanicasas **6371369**
id:
referentie: **CH3351**
nabij of in: **Benitachell**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **268 m2**
opp. terrein: **1030 m2**
prijs: **€ 585.000**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **Alemán, Español, Francés,
Holandés, Inglés, Sueco**
telefoon: **+34 96 574 45 75**