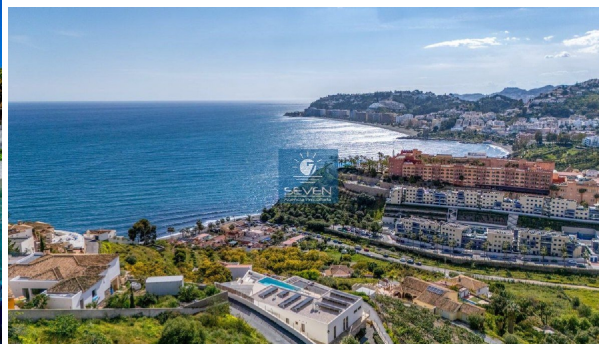


## chalet en venta Béznar, Valle De Lecrín



Bienvenido a esta villa única de dos plantas donde disfrutarás de un estilo de vida cómodo rodeado de una espectacular variedad de árboles frutales: mango, naranja, limón, lima, pomelo, níspero, guayaba, higo, granada, chirimoya, kumquat y plátano. ¡Un auténtico paraíso para los amantes de la naturaleza y los sabores tropicales! En la planta superior encontrarás una luminosa sala de estar con chimenea y cocina abierta, ambos con salida directa a una terraza orientada al sur y oeste, con preciosas vistas al mar y a las montañas. También hay un baño en esta planta. La planta baja dispone de cuatro amplios dormitorios y un segundo baño ideal para la familia y los invitados. En el jardín, frondoso y cuidado, se encuentra una maravillosa piscina de agua salada perfecta para disfrutar del sol. La propiedad cuenta con tres depósitos de agua de 3000 litros cada uno, lo que permite que el coste del agua sea de solo 135€ por trimestre práctico y económico. Una casa de ensueño para quienes buscan tranquilidad, privacidad y contacto con la naturaleza, sin renunciar al confort. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir tu sueño bajo el sol! El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gastos de gestoría. IBI: 853€; una vez al año sin comisión para el comprador. Las superficies expresadas en esta página, tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Almuñécar está a menos de una hora en coche de los aeropuertos internacionales de Málaga en la Costa del Sol y Granada, a unos 50 minutos en coche del centro de Granada con su maravillosa Alhambra, uno de los monumentos más famosos e importantes del mundo y a 90 minutos de la famosa estación de esquí de Sierra Nevada la más septentrional de Europa. Visite nuestra página web hoy en (utilice el formulario para contactar), llámenos al + (utilice el formulario para contactar) o simplemente envíenos una consulta diciéndonos lo que está buscando. Estamos disponibles para comunicarnos por wasap cuando usted lo desee+ (utilice el formulario para contactar). Seven International Realty es una agencia inmobiliaria establecida desde hace 23 años que se especializa en Almuñécar y la Costa Tropical. Nosotros les ofrecemos una gran selección de apartamentos, casas adosadas, Chalets, villas y fincas en venta. Estamos aquí para ayudarle a encontrar la propiedad adecuada para usted y las necesidades de su familia. SEVEN Tu inmobiliaria para alquilar, vender y comprar en Almuñécar, La Herradura, Granada, Costa Tropical, Costa del sol, Axarquía y Costa de Almería.

**gegevens woning**

Hispacasas id: **6373422**

**contact**

makelaar: **Seven International Realty**

referentie: **SPIA699**  
nabij of in: **Béznar**  
regio: **Valle De Lecrín**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **209 m2**  
opp. terrein: **1000 m2**  
prijs: **€ 575.000**

naam: **Adriana Sánchez García**  
spreekt: **Español, Francés, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**