

chalet en venta Binissalem, Raiguer



¡Descubre este precioso chalet de 487 metros cuadrados construidos y 243 metros de vivienda! ~~CON CÉDULA DE HABITABILIDAD Y TOTALMENTE LEGAL. Venta y disponible en alquiler con opción a compra.~~Distribuido con un gran salón con chimenea de techo alto y 4 habitaciones espaciales, es el lugar perfecto para vivir rodeado de naturaleza y tranquilidad. Disfruta de su impresionante jardín con piscina privada y unas vistas maravillosas a la Serra de Tramontana. Con orientación sur la luz entra a formar parte de tu vida en este acogedor hogar, en planta baja dispones de la espaciosa cocina totalmente equipada con acceso al porche, un salón comedor con gran ventanal y vistas a la piscina y jardín, una habitación doble y un baño completo, así como cuarto de lavandería independiente y despensa. ~~En la planta superior hay una enorme habitación de 40 metros cuadrados, suelos de parquet, vestidor y baño en suite, una zona de ocio y lo completan dos habitaciones dobles mas y un baño.~~Además, cuenta con un gran porche con terraza ideal para reuniones y momentos al aire libre. Planta sótano con gran sala para gimnasio o cine, bodega de vinos y sala de caldera.~~Garaje para dos vehículos grandes y espaciosa terraza de entrada con jardín y palmeras completan este majestuoso chalet ubicado en una de las mejores zonas de Binissalem, a 500 metros de la posesión de Biniagual.~~La finca de mas de 14.000 metros cuadrados tiene pozo de vena propio.~~¡Una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado! No dudes en contactarnos para realizar una visita.~~Registro ROAIIB GOIBE 792083/2024~~Precio de venta 2.400.000€, incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que van a cargo de la parte vendedora.~El precio no incluye el impuesto de ITP o IVA correspondiente, cuyo porcentaje oscila entre un 8% y un 13%, ni los gastos notariales y registrales, estimados orientativamente entre un 1,5% y un 2% sobre el precio de compra, y que deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública. El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad y otras circunstancias del contribuyente.

gegevens woning

Hispacasas **6360732**
id:
referentie: **13326**

contact

makelaar: **mallor-casa**
naam: **mallor-casa**
spreekt: **Español, Inglés**

nabij of in: **Binissalem**
regio: **Raiguer**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **487 m2**
opp. terrein: **14073 m2**
prijs: **€ 2.400.000**

telefoon: **+34971901109**