

## chalet en venta Binissalem, Raiguer



IKV ([utilice el formulario para contactar]). Chalet independiente en Binissalem, en una de las zonas más apreciadas del municipio "Ilogaret" Biniagual.~~Chalet unifamiliar construido en 2007, con una superficie construida aproximada de 487 m2, distribuido en una vivienda de dos plantas de unos 240 m2, garaje, una piscina espectacular y almacén, ubicado en una zona residencial tranquila.~~La vivienda dispone de 5 dormitorios, 4 dormitorios dobles y 1 dormitorio de grandes dimensiones con baño en suite y vestidor, 2 baños completos, con estancias amplias y muy luminosas. Cuenta con salóncomedor de grandes dimensiones, chimenea, cocina independiente y varias salas polivalentes que pueden destinarse a despacho, sala de estar o zona de ocio. Despensa y lavandería independiente. Y una bodega en planta sótano.~~En el exterior, la propiedad ofrece piscina privada, terrazas, solárium, zonas ajardinadas y espacio exterior habilitado para barbacoa, ideales para disfrutar del clima durante todo el año.~~Incluye garaje con parking privado con capacidad para 3 vehículos y trastero~~Entre sus equipamientos destacan:~~Aire acondicionado mediante Split por todas las estancias de la vivienda.~~Calefacción de gasoil.~~Chimenea.~~Puerta automática de entrada.~~Videoportero.~~Vistas despejadas a la montaña.~~Piscina privada. (5 x 10mts.)~~Terraza y solárium.~~Situado en Binissalem, con buenas conexiones, cerca de servicios, comercios y transporte, y con fácil acceso a Palma y a la autopista.~~Conexión a red eléctrica y agua pozo propio.~~El municipio de Binissalem se encuentra en el centro de la comarca des Raiguer. Tiene una superficie de 29,8 Km2 y una población de unos 7.500 habitantes. Su altitud es de 139 metros por encima del nivel del mar y se encuentra en 22 km de la capital de la isla, Palma.~En Binissalem es fácil encontrar restos de la época talayótica, romana e islámica. El municipio pertenece a la región vinícola más importante de Mallorca con denominación de Origen. ~El pueblo en sí tiene muchos puntos de interés histórico, como la pequeña y preciosa Iglesia de Santa María Robines, un buen ejemplo del barroco del siglo XVIII, con sus conocidas estatuas exteriores, que representan la producción de vino. Se encuentra en la animada y céntrica Plaza de la Iglesia, donde también se puede disfrutar del mercado semanal de los viernes y de música y bailes durante las noches de verano. Se celebran varios eventos de interés en Binissalem y, por supuesto, hay una gran selección de bodegas que visitar.~Una vez que hayas deambulado por las calles, entre los edificios de piedra y las plazoletas de Binissalem, estarás en una excelente ubicación para explorar la Mallorca oculta, conocida como "La otra Mallorca", que muchos turistas nunca llegan a ver. Los valles llanos de la zona ofrecen rutas relativamente fáciles para el senderismo y el ciclismo, pero las sierras montañosas de la lejanía ofrecen vistas espectaculares. Binissalem es también una buena elección disfrutar del agroturismo, alojarse en un buen hotel rural o simplemente relajarse en la naturaleza. Los aficionados a la

