

chalet en venta Bolivar, Vitoria-Gasteiz



CARPE MUNDI INMOBILIARIA se complace en presentar~Una villa privada de lujo en una zona exclusiva, perfecta como alquiler vacacional o residencia de ensueño. Con 7 amplios dormitorios y 6 elegantes baños, esta propiedad única ofrece vistas panorámicas incomparables que se extienden desde los paisajes naturales hasta la espectacular costa de El Cotillo.~~Situada en una imponente parcela de más de 2200m², esta villa de 450m² destaca por su diseño exclusivo y su encanto incomparable. Ideal para quienes buscan un retiro de lujo, a solo 25 minutos a pie de la costa, donde desde la terraza principal podrá disfrutar de una vista elevada sobre jardines volcánicos y el océano. ~~Al ingresar por el porche, adornado con exquisita carpintería artesanal, se accede a un vestíbulo con impresionantes paredes de cristal que revelan hipnóticas vistas del océano y un acogedor patio interior. Este espacio es perfecto para recibir invitados o disfrutar de un momento de tranquilidad con un libro.~~A la derecha, puertas de madera maciza dan paso al majestuoso comedor principal y salón, donde techos abovedados y ventanas enmarcan encantadoras vistas de los jardines. Las puertas del patio conducen a una terraza cubierta orientada al este, un rincón perfecto para disfrutar del sol matutino. La cocina independiente, equipada con electrodomésticos modernos y acabados en granito y roble, cuenta con una acogedora área de desayuno y acceso directo a otra terraza de madera orientada al este, ideal para comenzar el día rodeado de naturaleza.~~El ala este de la villa alberga dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite y vistas inigualables de los jardines y el paisaje. Un trastero al final del pasillo tiene acceso directo al jardín, facilitando la comodidad y el almacenamiento.~~El patio interior, con una terraza de madera que da a los jardines volcánicos, ofrece un refugio de paz y luz durante todo el año. Aquí, dos dormitorios de invitados adicionales, también con baños en suite, ofrecen privacidad y vistas al campo circundante.~~El ala oeste, conectada por un pasillo cubierto, alberga tres dormitorios más. El primero, especialmente amplio, es ideal para convertir en un apartamento independiente con cocina. Otro dormitorio, con acceso a una habitación más pequeña, puede servir como séptimo dormitorio o área auxiliar. Todos los dormitorios cuentan con baño privado. ~~La suite principal se destaca por su acceso directo a un segundo salón, creando un espacio familiar ideal con un balcón cubierto de estilo canario, perfecto para disfrutar de vistas panorámicas de la costa. En la planta inferior, un amplio garaje/taller ofrece aún más potencial.~~Los jardines exteriores son un paraíso natural, con un huerto, una huerta, y formaciones volcánicas que rodean el patio interior, creando un entorno único y con múltiples posibilidades de desarrollo, como la instalación de una fuente o piscina.~~PARA MAS INFORMACIONES Y VISITAS, CONTACTA CON CARPE MUNDI INMOBILIARIA~~CARPE MUNDI

INMOBILIARIA también ofrece servicios opcionales de PRE/POST venta:~Servicios de Pre-Venta:~ Le guiamos a través de cada fase de la preparación de documentos y procedimientos necesarios para la compra, eliminando cualquier obstáculo burocrático en su camino.~ Le acompañamos paso a paso hasta la firma del contrato notarial por una transición fluida y sin estrés.~~~Servicios de Post-Venta:~ Nos encargamos de todos los trámites burocráticos posteriores, incluida la registración en el Registro de la Propiedad y cambio o suscripción de los suministros, eliminando cualquier complicación administrativa. ~ Estamos aquí para responder a cualquier pregunta o necesidad que pueda surgir con el tiempo, valorizando su total bienestar en su nueva propiedad.~~CONTACTANOS PARA MAS INFORMACIONES~

gegevens woning

Hispanicas id: **6260794**
referentie: **CHA0157**
nabij of in: **Bolivar**
regio: **Vitoria-Gasteiz**
woningtype: **chalet**
kamers: **7**
opp. woning: **450 m2**
opp. terrein: **3229 m2**
prijs: **€ 1.070.000**

contact

makelaar: **Carpe Mundi Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928138065**