

chalet en venta Bormujos, Metropolitana De Sevilla



Magnífico chalet independiente en El Zaudín (Tomares Bormujos)~~En el residencial más exclusivo del Aljarafe sevillano, descubre una vivienda unifamiliar que responde a un estilo de vida que busca un estándar elevado de bienestar. ~~A tan solo diez minutos de Sevilla capital y con acceso inmediato a las principales vías de comunicación, en una zona dotada de todos los servicios esenciales y deseados: colegios, centros comerciales, centros sanitarios, oferta gastronómica, estación de metro y más mucho más. Todo ello, en un entorno tranquilo y exclusivo, con seguridad privada y campos de golf.~~

Características principales:~La vivienda se levanta sobre una parcela de 494 m², distribuyéndose en tres plantas (sótano, planta baja y primera), con una superficie construida de 391 m².~ • 7 habitaciones (2 de ellas dobles)~ • 4 cuartos de baño completos (uno en suite en dormitorio principal)~ • Amplio salón con chimenea, muy luminoso y con acceso directo al jardín~ • Cocina con office, funcional y luminosa~ • Sótano con almacén y trastero~ • Dos terrazas privadas en dormitorios de la planta alta~ • Pequeña alacena bajo la escalera~ • Piscina privada y zona ajardinada~ • Aparcamiento en superficie dentro de la parcela~~ Calidades y eficiencia energética:~ • Suelos de mármol y ferrogres~ • Escalera en madera natural~ • Ventanas de doble acristalamiento~ • Dos chimeneas funcionales~ • Agua caliente por placas solares~ • Instalación fotovoltaica para autoconsumo~~ El valor de lo exclusivo:~Vivir en El Zaudín significa entrar en una comunidad de alto nivel, con vecinos que comparten un estilo de vida exigente, familiar y discreto. Viviendas de lujo y vecinos de alto poder adquisitivo, profesionales de prestigio, artistas, deportistas de élite y personalidades públicas. Todo ello en un entorno seguro y con una revalorización sostenida año tras año.~~PARA LA VENTA:~Gastos de Notaría, Financiación, Registro e Impuestos, honorarios intermediación no incluidos. F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada) y Certificación Energética a disposición del cliente.~~* Pueden existir variaciones entre los metros recogidos en la nota simple registral y los del catastro.

gegevens woning

Hispacasas id: **6280255**
referentie: **3566-01104**
nabij of in: **Bormujos**
regio: **Metropolitana De Sevilla**
woningtype: **chalet**

contact

makelaar: **Remax Atica**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699679531**

kamers:	7
opp. woning:	391 m2
opp. terrein:	494 m2
prijs:	€ 932.000