

## chalet en venta Bunyola, Tramuntana



En una de las zonas más tranquilas y bien comunicadas de Bunyola, este chalet independiente te ofrece la armonía perfecta entre privacidad, espacio y calidez mediterránea. Situado en una parcela de 610 m<sup>2</sup>, con orientación sur y vistas abiertas a la majestuosa Sierra de Tramuntana, disfrutarás de sol todo el día, rodeado de vegetación.~~La vivienda, construida en 1984 y distribuida en dos plantas, cuenta con una superficie útil de 131 m<sup>2</sup>. Dispone de 4 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños exteriores con bañera, una cocina funcional y un acogedor salón con chimenea. También cuenta con varios trasteros y zona de aparcamiento.~~El jardín privado es un auténtico oasis, con rincones de sombra natural, espacio para reuniones familiares, zonas verdes consolidadas y un entorno perfecto para desconectar o disfrutar al aire libre.~~ POSIBILIDAD ADICIONAL~Existe la opción de adquirir el solar colindante de aproximadamente 610m<sup>2</sup>, que hace esquina y ya dispone de una piscina edificada. Precio del solar: 350.000€. Una oportunidad única para ampliar la propiedad o invertir en una segunda construcción con el mismo entorno y vistas.~~ Nota legal: Todos los datos mostrados, incluidas las superficies y medidas de la propiedad, son aproximados y proporcionados por el propietario. Esta información es meramente orientativa y no tiene valor contractual. Se recomienda a los interesados verificar todos los detalles antes de tomar cualquier decisión.~~ Llámanos y ven a visitarlo antes de que sea tarde.~Agente Inmobiliario Oficial de las Islas Baleares N° GOIBE584661/2024.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6336104**  
referentie: **DPMRUCHPBR**  
nabij of in: **Bunyola**  
regio: **Tramuntana**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **159 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **610 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Inmosole**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971623516**

prijs:

**€ 695.000**