

## chalet en venta Bunyola, Tramuntana



Film Houses Mallorca tiene el placer de presentarles la villa más extraordinaria y privilegiada de Sa Font Seca, una obra maestra arquitectónica donde el lujo contemporáneo, la privacidad absoluta y las vistas panorámicas más cautivadoras de la bahía de Palma se combinan para ofrecer un estilo de vida verdaderamente incomparable.~~Situada sobre una parcela de 1.400 m<sup>2</sup> y con 680 m<sup>2</sup> construidos, esta residencia destaca por su diseño vanguardista, su extraordinaria luminosidad natural y su espectacular orientación sur, que garantiza luz durante todo el día y una energía única en cada rincón de la vivienda.~~La villa se distribuye en tres plantas y cuenta con cuatro amplios dormitorios concebidos para ofrecer confort, amplitud y serenidad. Gracias a su estudiada arquitectura y a sus ventanales de gran formato, todas las estancias de la casa disfrutan de vistas, ya sea hacia la bahía de Palma, la vegetación circundante o el elegante espacio exterior. La sensación de amplitud y conexión con el entorno es constante.~~Las zonas de día presentan un sofisticado concepto abierto donde salón, comedor y cocina se integran en un espacio lleno de luz y armonía. La cocina de diseño, equipada con electrodomésticos de alta gama, combina estética, funcionalidad y eficiencia, creando un ambiente ideal tanto para el día a día como para los momentos de convivencia.~~La vivienda permite la instalación de un ascensor interior o exterior, potenciando la accesibilidad absoluta en todas sus plantas. Además, uno de los mayores privilegios de este diseño es contar con cocina, salón y piscina al mismo nivel, lo que crea una dinámica cotidiana cómoda, fluida y extremadamente práctica. Todo ha sido pensado para disfrutar sin esfuerzo, asegurando una experiencia de hogar excepcional.~~Entre sus espacios dedicados al bienestar, la propiedad dispone también de una sala de gimnasio privada, ideal para mantener un estilo de vida activo sin salir de casa.~~El área exterior es un refugio privado de belleza y calma. La piscina infinita de agua salada se proyecta visualmente hacia el horizonte, generando un efecto escénico único. Las terrazas amplias y las zonas chill-out permiten crear múltiples ambientes para relajarse, tomar el sol o recibir invitados. El entorno, silencioso y protegido, garantiza una privacidad absoluta que convierte cada momento al aire libre en una experiencia mediterránea inolvidable. La orientación sur refuerza este privilegio, permitiendo disfrutar del sol durante todo el día.~~La propiedad cuenta con un garaje con capacidad para hasta 15 vehículos, una característica excepcional incluso entre villas de lujo. Dispone de calefacción por suelo radiante en toda la casa, sistema de aerotermia de alta eficiencia y acabados seleccionados minuciosamente para destacar, resistir y perdurar en el tiempo. Cada detalle ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort y calidad.~~A solo 15 minutos de Palma y junto al campo de golf de Son Termes, Sa Font Seca es una de las zonas residenciales más valoradas por su tranquilidad, su entorno natural y su excelente conexión con la ciudad. Rodeada de almendros y algarrobos, y

protegida de los vientos por la Sierra de Tramuntana, ofrece un clima ideal y un ambiente familiar y exclusivo, perfecto para quienes buscan calidad de vida en un entorno privilegiado.~

## **gegevens woning**

Hispacasas            **6358641**  
id:  
referentie:            **FH1199**  
nabij of in:            **Bunyola**  
regio:                  **Tramuntana**  
woningtype:           **chalet**  
kamers:                 **4**  
opp. woning:           **800 m2**  
opp. terrein:          **1300 m2**  
prijs:                    **€ 6.800.000**

## **contact**

makelaar:             **Film Houses**  
naam:                  **niet opgegeven**  
spreekt:               **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34971222787**