

chalet en venta Cabanillas Del Campo, Campiña



Chalet independiente de 340 m2 con piscina, bodega y casa auxiliar – Cabanillas del Campo (Mirador del Henares)~ Superficie ampliada – 6 habitaciones – 3 baños – Piscina – Casa auxiliar – Bodega – Parcela de 500 m2~¿Buscas espacio, independencia y múltiples ambientes para vivir, trabajar y disfrutar? Este chalet de 340 m2 construidos sobre parcela de 500 m2 lo tiene todo:~~ Distribución funcional y versátil~Planta baja:~•Recibidor con acceso a las zonas comunes.~•Sala polivalente (actual comedor), convertible en despacho, dormitorio o cuarto de juegos.~•Cocina independiente equipada, luminosa y con salida directa al lateral de la parcela.~•Salón principal amplio con salida directa al porche y la piscina.~•Aseo~•Habitación auxiliar actualmente como cuarto de lavandería y almacenaje.~Primera planta:~•4 dormitorios exteriores con armarios empotrados.~•Habitación de matrimonio con baño completo en suite y terraza privada con vistas al jardín.~•Baño completo adicional.~Segunda planta:~•Buhardilla acondicionada: espacio extra ideal como oficina, zona de ocio o dormitorio adicional. Con aire acondicionado.~~ Ampliación construida: +70 m2 ~Se ha realizado una ampliación anexa que incluye:~•Segundo salón independiente: ideal para reuniones, actividades o como zona de trabajo profesional.~•Bodega con barra de bar y zona para catas o celebraciones privadas.~~ Zonas exteriores que marcan la diferencia~•Piscina privada de 30 m2.~•Porche cubierto junto al salón principal.~•Pozo operativo para riego y piscina (ahorro significativo).~•Ampliación casa independiente con salón, chimenea francesa y bodega~•Barbacoa y horno de leña.~•Caseta de herramientas.~•Patio con árboles y sombra natural.~~ Ubicación y entorno~Urbanización tranquila, familiar y bien comunicada:~•Todos los servicios cerca: colegios, supermercados, parques, zonas deportivas y comercios.~•Accesos rápidos a:~•oGuadalajara (10 min)~•oAlcalá de Henares (20 min)~•oMadrid (40 min)~Zona ideal para amantes del aire libre y

el entorno natural.~~ Detalles técnicos y equipamiento~~•Chalet independiente~~•3 plantas + buhardilla~~•340 m2
construidos~~•Parcela de 500 m2~~•6 habitaciones~~•3 baños~~•Armarios empotrados~~•Aire acondicionado~~•Calefacción
individual por gas natural~~•Trastero~~•Piscina~~•Jardín~~•Certificado energético en trámite~~ Lista para entrar a vivir, sin
necesidad de reformas. Perfecta para familias grandes, negocios desde casa o quienes buscan espacio, privacidad y
comodidad.

gegevens woning

Hispacasas id:	6233069
referentie:	13158-LRT
nabij of in:	Cabanillas Del Campo
regio:	Campiña
woningtype:	chalet
kamers:	6
opp. woning:	340 m2
opp. terrein:	500 m2
prijs:	€ 480.000

contact

makelaar:	Best House Guanarteme
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34928493720