

chalet en venta Cabezo De Torres, Huerta De Murcia



Descubre el estilo de vida que siempre has soñado en un exclusivo residencial conformado por solo seis chalets independientes. Imagina despertar cada mañana rodeado de luz natural y vistas a tu propio jardín privado. Disfruta del silencio y la tranquilidad mientras saboreas tu café matutino en el acogedor porche o contempla cómo amanece sobre la piscina diseñada para momentos inolvidables con familiares y amigos. Cada villa ha sido meticulosamente pensada: amplios salones abiertos al exterior, cocinas modernas equipadas para convertir cocinar en una experiencia placentera, dormitorios luminosos con vestidores privados e impresionantes terrazas donde relajarte después de un largo día. Ubicadas estratégicamente al norte de Murcia, estas villas ofrecen fácil acceso a colegios, supermercados y centros comerciales sin sacrificar ese ambiente sereno tan deseable. Es más que elegir una casa; es seleccionar un modo único de vivir. No dudes en contactarnos para más información, estaremos encantados de atenderle. ~~~~El precio publicado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, que serán de cuenta de la parte adquirente, salvo disposición legal imperativa o pacto expreso en contrario.~En el caso de viviendas de obra nueva o procedentes de promoción inmobiliaria, los impuestos aplicables serán, con carácter general, el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) del 10% sobre el precio de compraventa, así como el Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados (AJD), conforme al tipo vigente en la Región de Murcia en la fecha de devengo.~Asimismo, serán por cuenta de la parte compradora los gastos de escritura pública ante notario, inscripción en el Registro de la Propiedad y, en su caso, gastos de gestoría. Los aranceles notariales y registrales se determinarán conforme a los baremos oficiales establecidos en el Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, y el Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre, respectivamente.~Los honorarios de gestoría, en caso de contratarse, tendrán carácter meramente orientativo y podrán oscilar entre 300 € y 400 € (IVA incluido), salvo pacto en contrario.~Honorarios de intermediación inmobiliaria: con carácter general serán asumidos por la parte promotora o vendedora, salvo pacto expreso en contrario, conforme a la normativa de consumo y contratación aplicable.~La información tiene carácter meramente informativo, orientativo y no contractual, pudiendo modificarse por causas técnicas, jurídicas o comerciales, así como en precio, disponibilidad o condiciones, sin responsabilidad alguna en los términos legalmente permitidos.~No constituye oferta vinculante ni compromiso contractual, siendo las condiciones definitivas las que figuren en el contrato de compraventa o documento equivalente.~Las superficies, distribuciones,

calidades, planos e imágenes son orientativos y pueden sufrir variaciones durante la ejecución de la obra por ajustes técnicos o de proyecto.~Se recomienda la revisión de la documentación oficial y el asesoramiento profesional independiente (jurídico, fiscal o técnico) antes de cualquier decisión de compra.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6331034**
referentie: **VIOVCB0063A**
nabij of in: **Cabezo De Torres**
regio: **Huerta De Murcia**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **314 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 550.000**

contact

makelaar: **Grupo Economicasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34673322252**