

## chalet en venta Calasparra, Noroeste



Descubre esta espectacular villa independiente en Calasparra, una propiedad diseñada para quienes buscan amplitud, privacidad y una conexión perfecta entre confort moderno y naturaleza. Ubicada en un entorno tranquilo y privilegiado de la Región de Murcia, esta vivienda ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad, diseño contemporáneo y grandes espacios exteriores para disfrutar durante todo el año.~~Desde el primer momento, esta villa destaca por su impresionante parcela de 550 m<sup>2</sup>, un espacio privado que te permitirá disfrutar de la libertad que solo una vivienda independiente puede ofrecer. Aquí cada rincón ha sido pensado para aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo, con amplias zonas exteriores donde relajarse, compartir momentos con familia y amigos o simplemente desconectar rodeado de tranquilidad.~~La vivienda cuenta con 119,25 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos de forma inteligente para ofrecer amplitud, funcionalidad y una gran entrada de luz natural. Su diseño moderno crea espacios abiertos y acogedores que se adaptan perfectamente a las necesidades de la vida diaria.~~Dispone de 3 amplios dormitorios, diseñados para garantizar descanso, comodidad y privacidad. Son espacios versátiles que pueden adaptarse fácilmente como habitaciones infantiles, dormitorios de invitados o incluso despacho para teletrabajo.~~La propiedad cuenta además con 2 baños completos, con acabados modernos y funcionales, pensados para aportar comodidad tanto a residentes como a invitados.~~El verdadero corazón de la vivienda es su impresionante salón-comedor con cocina abierta e isla central, una de las zonas más atractivas de la propiedad. Este espacio abierto ofrece amplitud, luminosidad y una conexión perfecta entre cocina y salón, creando un ambiente ideal para la vida familiar y social. La isla central aporta diseño y funcionalidad, convirtiéndose en el lugar perfecto para cocinar, compartir desayunos o disfrutar de reuniones informales.~~Gracias a sus amplios ventanales, la vivienda mantiene una conexión constante con el exterior, permitiendo que la luz natural sea protagonista durante todo el día y creando una agradable sensación de amplitud.~~En la zona exterior encontramos un magnífico porche de 16,20 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar de desayunos al aire libre, cenas en verano o simplemente relajarse mientras contemplas tu jardín privado.~~La propiedad también dispone de una amplia zona de terraza y piscina de 46,15 m<sup>2</sup>, donde podrás disfrutar del buen clima durante prácticamente todo el año. Su piscina privada se convierte en uno de los grandes protagonistas de la vivienda, ideal para refrescarte en verano o disfrutar de momentos únicos en total privacidad.~~Además, cuenta con un espectacular jardín privado de 343,90 m<sup>2</sup>, que ofrece múltiples posibilidades: crear zonas chill-out, espacios infantiles, áreas deportivas, jardines decorativos o cualquier proyecto exterior que imagines.~~La vivienda dispone también de entrada privada con capacidad para varios vehículos, un extra muy valorado que aporta comodidad y seguridad.~~Como valor añadido, incluye preinstalación de aire acondicionado por

conductos, lo que permite adaptar el sistema de climatización a tus necesidades y garantizar confort durante todo el año.~~Calasparra es una zona cada vez más valorada por quienes buscan tranquilidad, naturaleza y calidad de vida. Rodeada de paisajes naturales, montañas y espacios abiertos, ofrece un estilo de vida relajado sin renunciar a servicios esenciales y buenas conexiones.~~Esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para quienes desean una villa independiente con grandes espacios exteriores y total privacidad.~~Contáctanos y descubre todo lo que esta villa puede ofrecerte.

## **gegevens woning**

Hispanicasas **6376827**  
id:  
referentie: **NB-3c0047**  
nabij of in: **Calasparra**  
regio: **Noroeste**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **119 m2**  
opp. terrein: **550 m2**  
prijs: **€ 355.000**

## **contact**

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **+34622565029**