

## chalet en venta Calonge, Baix Empordà

Esta exclusiva villa se encuentra en una ubicación excepcional con hermosas vistas al mar y ofrece mucho privacidad. La casa fue recientemente renovada por completo. Dispone de licencia turística. ~La villa está rodeada de amplias terrazas libres de mantenimiento y en la parte baja de la parcela hay un bonito jardín que le da a la propiedad un aspecto mediterráneo. ~Al entrar, notará inmediatamente el ambiente relajante y con mucha luz, donde se ha puesto mucha atención para acentuar la vista de la bahía de Palamós desde cada rincón de la casa. ~El salón y el comedor dan acceso a la espectacular terraza con piscina a través de grandes puertas correderas; aquí también encontramos la amplia y acogedora terraza cubierta - poolhouse con zona de barbacoa donde podrá disfrutar de la mejor manera de las vistas al mar mientras toma su desayuno, aperitivo o cena. ~La piscina está revestida con grandes azulejos de color verde mar, lo que le da a esta zona un aspecto exótico. ~Desde el salón se accede a un espacioso dormitorio en la torre que ha conservado su carácter auténtico gracias a las paredes de piedra natural. ~Detrás del salón hay otras 2 zonas para dormir. Uno de los dormitorios tiene baño privado y un vestidor muy espacioso con una hermosa vista al mar. También hay un baño central. ~Todas las habitaciones están equipadas con calefacción y refrigeración mediante unidades de aire acondicionado. ~En la planta baja de la torre hay un apartamento con entrada independiente. En la gran sala hay una cama y una zona de estar. Hay un amplio baño con ducha a ras de suelo. El apartamento tiene una terraza privada con vistas al mar. ~La villa dispone de un gran garaje y amplio aparcamiento en el lugar. ~Esta es una oportunidad para alguien que busca una villa especial y confortable en una ubicación única en Calonge, a menos de 5 km de las playas de Sant Antoni de Calonge. ~### Disposición ~### Planta baja ~\* Entrada ~\* Sala de estar ~\* Comedor ~\* Cocina abierta ~\* Dormitorio en Torre ~\* 1 dormitorio en suite ~\* vestidor ~\* Dormitorio ~\* Baño ~\* Terraza techada con asador ~### planta sótano ~\* Apartamento con entrada privada: ~\* Salón dormitorio ~\* Cocina abierta ~\* Baño ~\* Terraza ~\* Garaje para 2 autos ~\* Licencia turística ~### Propiedad en exclusiva ~Propiedad solo disponible en Porfinca Costa Brava Properties

### gegevens woning

Hispacasas id: **6174393**  
referentie: **1530**  
nabij of in: **Calonge**  
regio: **Baix Empordà**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **175 m2**  
opp. terrein: **827 m2**  
prijs: **€ 910.000**

### contact

makelaar: **Porfinca Costa Brava Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972661492**