

chalet en venta Calpe, Marina Alta



Villa moderna de nueva construcción en venta en Calpe, en urbanización Carrió, situada a 1,9 Km de la Playa Levante La Fosa en Calpe y a 1,9 Km de la Playa La Fustera en Benissa, muy cerca de Calpe y Moraira que ofrecen todo tipo de servicios e instalaciones. Esta maravillosa villa disfruta de bonitas vistas abiertas al Peñón de Ifach (y un poco de vistas al mar), y de mucho sol (orientación Sur). Se encuentra ubicada en una parcela de 800 m² y tiene una superficie construida de 370 m² distribuidos en dos plantas y sótano de la siguiente manera: accedemos a la villa por la planta principal donde tenemos 1 aseo de invitados, 1 amplio dormitorio de 14 m² con 1 baño en-suite, fabuloso salón comedor cocina (concepto todo abierto, en conjunto 75 m², con isla), y porche de 20 m² que se fusiona con la magnífica terraza exterior de 100 m² donde encontramos una preciosa piscina rectangular de 60 m². Se accede a la planta superior y a la planta sótano a través de una escalera interior de bonito diseño. En la planta superior se encuentran 4 dormitorios (19 m² + 12 m² + 10 m² + 10 m²), 3 baños completos (2 en-suite), lavadero y una terraza privada de 20 m² (accesible desde los tres dormitorios). En la planta sótano tenemos una superficie de 165 m² que consta de un amplio garaje de 41 m² para 2 vehículos, trastero, cuarto de instalaciones y una sala multiusos de 87 m² que ofrece multitud de posibilidades de ampliación de esta propiedad (sala de hobby, gimnasio, cine...). Esta villa de diseño vanguardista destaca por sus grandes ventanales, por su luminosidad y por sus acabados y calidades. Está equipada con climatización por conductos (frío y calor), suelo radiante (sistema Aerotermia que ofrece la mayor eficiencia y rendimiento y mínimos consumos), pavimentos de gres porcelánico tanto para la vivienda como las zonas de terraza, cocina de diseño totalmente equipada, baños alicatados de gres porcelánico junto con aparatos sanitarios de excelente calidad, carpintería exterior de alta gama con cristales inteligentes, persianas automáticas y mosquiteras, carpintería interior de diseño, iluminación LED... A la propiedad se accede por dos calles diferentes, cada una de ellas con sus propias zonas de aparcamiento privado para varios vehículos. Además, se incluye un bonito jardín de bajo mantenimiento (equipado con sistema de riego automático).

gegevens woning

Hispacasas **6225949**
id:
referentie: **3839D**
nabij of in: **Calpe**

contact

makelaar: **Inmoperlamar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34610300322**

regio: **Marina Alta**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **370 m2**
opp. terrein: **800 m2**
prijs: **€ 1.260.000**