

## chalet en venta Calpe, Marina Alta



Moderna villa en una sola planta con piscina privada en zona residencial privilegiada de Calpe~~Descubre esta exclusiva villa de obra nueva situada en una de las zonas residenciales más demandadas de Calpe. Ubicada en un entorno tranquilo y consolidado, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de privacidad, comodidad y cercanía a todos los servicios. A tan solo unos minutos a pie encontrarás supermercados, restaurantes, la playa y el encantador casco antiguo de Calpe.

~~Construida sobre una parcela llana de 742 m2, esta villa ha sido diseñada en una sola planta para ofrecer una vida práctica y confortable, con una distribución que favorece la conexión entre el interior y el exterior. La vivienda cuenta con 139 m2 construidos, distribuidos en un amplio salón-comedor con cocina abierta, tres dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.~~Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural y ofrecen acceso directo a la terraza, creando un ambiente luminoso y acogedor durante todo el año.~~El espacio exterior ha sido pensado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con una terraza abierta de 52 m2, un porche cubierto de 32 m2, una piscina privada de 29 m2 y un jardín de bajo mantenimiento que rodea la vivienda. Además, dispone de espacio de aparcamiento dentro de la parcela.~~Esta propiedad es una oportunidad única para vivir en una moderna villa de nueva construcción en una ubicación inmejorable, ideal tanto como residencia habitual como inversión para alquiler vacacional.~~Características destacadas:  
~Parcela: 742 m2Superficie construida: 139 m2Terraza descubierta: 52 m2Porche cubierto: 32 m2Piscina privada: 29 m2Dormitorios: 3Baños: 2 (uno en suite)Aparcamiento en parcelaDiseño contemporáneo y funcionalUbicación a pocos minutos de todos los servicios~No dejes pasar esta oportunidad de estrenar una villa moderna en una de las mejores zonas residenciales de Calpe.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6330214</b>
referentie:	<b>391720__COMPLEX__250</b>
nabij of in:	<b>Calpe</b>
regio:	<b>Marina Alta</b>
woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>362 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Adel Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34601607401</b>

opp. terrein:

**800 m<sup>2</sup>**

prijs:

**€ 1.190.000**