

## chalet en venta Calpe, Marina Alta



Si estás buscando un lugar excepcional para llamar hogar, esta villa es una joya que no querrás dejar escapar. Situada en una parcela llana de 810 metros cuadrados, esta impresionante villa de tres plantas tiene todo lo que necesitas para vivir una vida de lujo y comodidad en la hermosa ciudad de Calpe.~~Características de la villa:~~Superficie total de 200 metros cuadrados: Esta espaciosa villa se distribuye en tres plantas para brindarte todo el espacio que necesitas.~~Planta Principal (139 m2): En la planta principal, encontrarás un hall de entrada acogedor que te dará la bienvenida a esta casa de ensueño. Además, esta planta cuenta con 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, 1 baño en suite que incluye una relajante bañera y 1 cuarto de baño independiente con una moderna ducha. La zona de día es espectacular, con un amplio comedor que se abre a un porche y una terraza, inundando la villa con luz natural. La cocina abierta, reformada hace 10 años, es perfecta para los amantes de la cocina, y el salón con chimenea de pellet te ofrece un espacio cálido y acogedor para relajarte.~~Planta Alta (32 m2): En esta planta, disfrutarás de una suite principal que incluye 1 amplio dormitorio, un elegante baño en suite con plato de ducha y armarios empotrados, además de un despacho/vestidor. Desde aquí, podrás contemplar las impresionantes vistas al peñón de Ifach. Esta planta se ha reformado por completo hace solo 2 años, lo que garantiza un ambiente fresco y moderno.~~Planta sótano (30 m2): El sótano alberga un garaje cerrado con puerta automática y una habitación adicional que actualmente se utiliza como trastero, pero que podría transformarse en otro dormitorio si lo deseas.~~Exterior de ensueño: El exterior de la vivienda es una maravilla en sí mismo, con un porche perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, una piscina climatizada de 4x8 metros donde podrás disfrutar de un baño incluso en las estaciones más frías, y una terraza embaldosada de 177 metros cuadrados. Esta terraza cuenta con un área de barbacoa, un jardín de bajo mantenimiento con riego automático y un parking exterior con una pérgola que proporciona sombra, ideal para proteger tu vehículo de los rayos del sol.~~Comodidades adicionales: La casa cuenta con calefacción central de gas y aire acondicionado en todas las estaciones del año.~~Ubicación inmejorable:~Esta villa se encuentra a solo 1 km de supermercados, restaurantes y otros servicios, lo que te brinda toda la conveniencia que necesitas. Además, la playa de la Fossa está a solo 1.5 km de distancia, y la avenida principal de Calpe Gabriel Miró está a solo 3 km. La ubicación en una zona llana facilita los desplazamientos a pie, por lo que podrás disfrutar de todas las comodidades que ofrece esta hermosa ciudad.~~No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir esta villa de ensueño en Calpe. ¡Llámanos hoy mismo para concertar una visita y descubrir tu futuro hogar!~

## gegevens woning

Hispacasas **6345735**  
id:  
referentie: **CAVA-HB-D**  
nabij of in: **Calpe**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **400 m2**  
opp. terrein: **810 m2**  
prijs: **€ 640.000**

## contact

makelaar: **Neff Homes**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34669736635**