

chalet en venta Calvarrasa De Abajo, Campo De Salamanca



Urbis te ofrece un magnífico chalet en Calvarrasa de Abajo, Salamanca~ ~ SUELO RÚSTICO. Esta vivienda cuenta con 4 amplios y luminosos dormitorios totalmente exteriores, uno de ellos tipo suite con baño incluido, además, el chalet tiene otros 3 cuartos de baño, todos ellos con ventana y ducha, un gran salón con salida a una terraza y a la parcela de más de 400 metros cuadrados, cocina independiente y equipada, y garaje cerrado. ~ ~ En la planta baja podemos encontrar el salón, la cocina, el comedor, un dormitorio y un baño, además del garaje.~ ~ En la primera planta se encuentran los otros tres dormitorios, cada uno con su baño propio. Además, uno tiene su propio vestidor y una terraza. ~ ~ En perfecto estado para entrar a vivir, el chalet cuenta con ventanas de aluminio, puertas de madera, suelo de tarima, calefacción y agua caliente por gasoil. En un entorno de absoluta tranquilidad, y a escasos minutos de la capital salmantina, esta vivienda cuenta con todos los servicios al alcance de tu mano. ~ ~ No lo dudes, aquí tienes tu hogar. ~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llámanos al (utilice el formulario para contactar) , y pásate al rosa.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6228066**
referentie: **51010334**
nabij of in: **Calvarrasa De Abajo**
regio: **Campo De Salamanca**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**

woningtype:	chalet
kamers:	4
opp. woning:	210 m2
opp. terrein:	420 m2
prijs:	€ 185.000